



Superficie	132 m <sup>2</sup>
Référence	485V2993M
Prix	990 000 €

# Valbonne

## Maison à vendre (06560)

Exclusivite idéalement situé à pied du village de valbonne, exposé plein sud,dans un quartier recherché au calme cette charmante maison individuelle de 135 m<sup>2</sup> sur deux niveaux saura vous séduire. Ravissant jardin paysagé de 710 m<sup>2</sup> avec une petite piscine, un coin repas et salon très agréable. Cette villa vous offre un espace de vie lumineux de plus de 50m2 avec une cuisine indépendante équipé, 1 wc invité, et 1 chambre en rez de chaussé avec sa salle d'eau. A l'étage deux chambres, avec placards partagent une salle d'eau, puis un wc indépendant. Deux places de parking complètent ce bien. Un ...

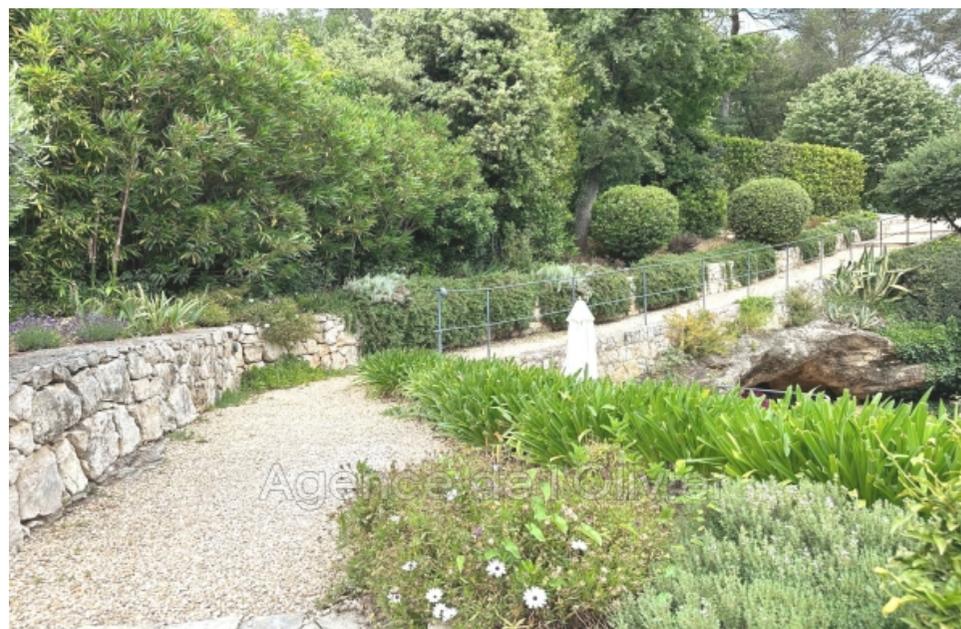
*Exclusive ideally located within walking distance of the village of valbonne, facing south, in a sought-after quiet area, this charming detached house of 138 m<sup>2</sup> on two levels will delight you. Lovely landscaped garden of 980 m<sup>2</sup> with a small swimming pool, a very pleasant dining and lounge area. This villa offers you a bright living space of more than 50m2 with an independent equipped kitchen, 1 guest toilet, and 1 bedroom on the ground floor with its bathroom. Upstairs, two bedrooms with cupboards share a bathroom, then a separate toilet. A basement with boiler room, laundry room, storage a ...*

## **AGENCE DE L'OLIVIER**

2A et 4 RUE GRANDE - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Agence de l'Olivier



Agence de l'Olivier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Agence de l'Olivier



Agence de l'Olivier