



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>265 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4780634</b>
Prix	<b>2 700 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Maison à vendre (06230)

Au calme avec une très belle vue mer de la Baie des Anges au Cap d'Antibes, cette très belle villa de plus de 200 m<sup>2</sup> en très bon état offre 5 chambres, 4 salles de bains/douches, bibliothèque, salon, cuisine équipée et salle à manger. Située sur un beau terrain complanté, surplombant Villefranche sur mer, avec une large piscine chauffée, un pool-house, 2 studios indépendants et un atelier botanique ou artistique de 18 m<sup>2</sup>. Double garage et parking. Accès rapide Nice et Monaco. Honoraires à la charge du vendeur

*In a quiet environment and with spectacular views over the Baie des Anges and the Cap d'Antibes peninsula, this totally renovated magnificent villa of 2,153 sqm offers 5 bedrooms, 4 bathrooms/shower rooms, a library, a living room, totally equipped kitchen and a dining room. Over a half of an acre of landscaped land with heated swimming pool and a pool house, 2 independent studios of 538 sqm and 172 sqm and a botanical or artistic workshop of 193 sqm. Double garage. Direct access to Nice and Monaco. Agency fees payable by vendor*

## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

