



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>273 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>NIC210109</b>
Prix	<b>3 950 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Maison à vendre (06230)

Cette villa contemporaine d'environ 250 m<sup>2</sup> exposée sud ouest se situe sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer et fait partie d'un domaine privé et sécurisé. Edifiée deux niveaux, elle se compose d'un salon avec cheminée / salle à manger, cuisine ouverte très bien équipée, l'ensemble ouvrant sur le jardin et la piscine. Elle dispose de quatre chambres, trois salles de bains et une salle de gym qui pourrait se transformer en une cinquième chambre. De nombreuses ouvertures permettent de bénéficier d'une agréable vue mer de toutes les pièces de la maison. Le terrain environ 1.600 m<sup>2</sup> joliment arboré ...

*Exceptional contemporary villa located in the heights of Villefranche-sur-Mer, within a private and secure domain. The south west facing property of approximately 250 sq m is arranged over two levels and features high quality fixtures and fittings. The villa benefits from maximum natural light and stunning sea views from all rooms, thanks to its extensive windows throughout. The accommodation includes a bright, spacious reception room with a fireplace, dining area and an open plan, fully fitted kitchen, all opening onto the garden and pool. The property offers four bedrooms, three bathrooms and a ...*

## **SAVILLS SAINT-JEAN-CAP-FERRAT**

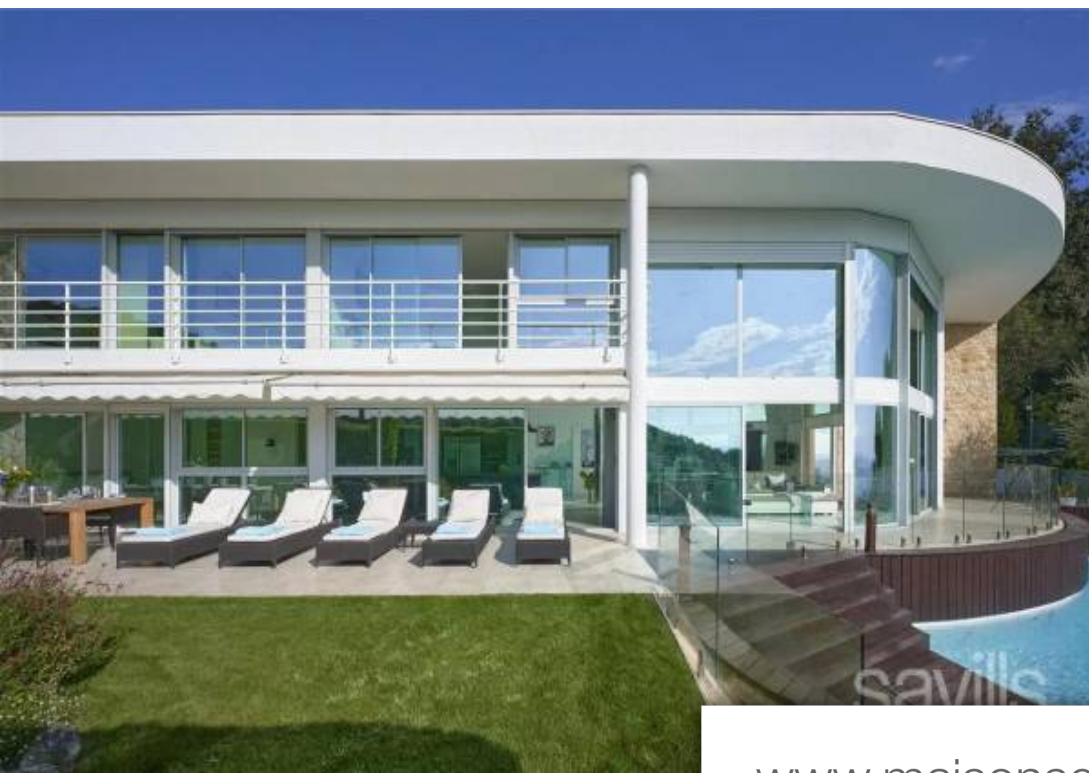
8, Avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

