



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>143 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67582NC</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Agde

Appartement à vendre (34300)

Ref: 67582nc agdevivez le plein centre d'agde, proche du château laurens en venant Découvrir un superbe duplex raffiné, élégant, fonctionnel et clair situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble de standing, exposé sud avec vue imprenable sur l'hérault. Il se compose d'une belle entrée avec placard de 4m de long, une très belle cuisine ouverte tout équipée et un vaste séjour ouvre sur une terrasse d'environ 23m<sup>2</sup> ensoleillé pour des petits Déjeuners en famille. Au 2ème étage, par l'escalier ou l'ascenseur privé, 2 suites parentales dont une avec dressing et 2 grandes salles d'eau. Au calme, bien qu'à proximité immédiate de tous les commerces, ce duplex vous séduira par son architecture et sa Décoration hors du commun dans un cadre particulièrement raffiné. Tout a été conçu pour un très grand confort de vie. Très bon rapport qualité prix. Faites vite ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : nicole catanzano +33658205240 honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - nicole catanzano - agent commercial - ei - rsac 910 946 565 / montpellier

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

