



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84406989</b>
Prix	<b>415 000 €</b>

Aix-en-Provence  
Appartement à vendre (13100)

Aix-en-Provence Nord, à 5 minutes du centre, dans une nouvelle résidence prestigieuse offrant un accès facile au centre-ville grâce aux lignes de bus. Au calme, face à la Ste Victoire et la campagne d'Aix, cette résidence est intimiste et l'appartement de 45,1m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée, jardin exposé Ouest et piscine collective de 6 x 12,3m. Il s'organise comme suit : Un séjour, une cuisine, une chambre et une salle de bains. Une cave de 6,3m<sup>2</sup>. Un jardin privatif de 105m<sup>2</sup> exclusif à cet appartement. Ascenseur dans la résidence, possibilité d'acquérir des emplacements de parkings. Cet appartement allie luxe, confort et emplacement privilégié, faisant de cet appartement un investissement immobilier exceptionnel. Construit aux normes RE 2020 Elle comprend 8 appartements et sera finalisée au 4<sup>ème</sup> trimestre 2025. Appartement numéro 6



## DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

