



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	VA1191-AAI
Prix	559 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Votre agence era action immobilier vous propose à la vente en exclusivité ce bel appartement de standing de type 4 d'env. 90m² avec terrasse et 2 places de stationnement en sous-sol. Idéalement situé à 5min à pieds des allées provençales et de la rotonde. Résidence haut de gamme, entièrement fermé avec espaces verts et toutes commodités à proximité. Vous serez séduit par ses beaux volumes, cet appartement vous offre un grand hall d'entrée avec placard, un salon donnant sur la terrasse, une cuisine indépendante aménagée, 3 chambres, une salle d'eau et un dressing. Chauffage au gaz de ville et climatisation réversible dans chaque pièce. Charges mensuelles env. 350€ comprenant l'eau, le chauffage, l'entretien des communs et espaces verts, l'ascenseur et le syndic. Copropriété de 62 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4000.00 euros.



ERA ACTION IMMOBILIER

7 Avenue Henri Barbusse - 13760 ST-CANNAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

