



Pièces	3 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	3686555
Prix	550 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Situé au nord d'Aix-en-Provence, Puyricard est un charmant village qui vous offrira quiétude, vie agréable avec toutes les commodités sur place. Dans une petite résidence de seulement 13 logements située à moins de 200 m du cœur du village, voici un T3 de 80 m², en dernier étage avec une très belle terrasse de 28 m² sans rien pour boucher la vue. Une entrée avec placard, une superbe pièce de vie de plus de 40 m², avec une double exposition est et sud, prolongée d'un magnifique balcon de 27,62 m² sans vis-à-vis. 2 chambres de 11,5 et 14 m², salle d'eau entièrement équipée, wc suspendu. Les prestations, grandes dalles au sol, belle gamme de faïence, menuiserie aluminium et volets roulants électriques, chauffage et climatisation par PAC gainable. Prix 550 000 € parking double en sus pour 40 000 € et aussi: frais de notaire 10 600 € au lieu de 42 600 € pas de frais d'agence contact Pascal Sebban 06 50 27 70 98 agent commercial indépendant R.S.C. Avignon n° 948 890 306

HOME SWEET HOME PROVENCE

- 84530 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr