



Pièces	3 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	3725695
Prix	465 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Contact pascal sebban 06 50 27 70 98 rare t3 neuf retour de lot livraison immédiate situé dans le petit village de palette, à proximité immédiate des écoles, des commerces et des bus, ravissante petite résidence de 18 logements en cours de finition, livraison immédiate appartement t3 de 81.8 M², traversant, avec une terrasse de chaque Côté. Entré avec dressing, magnifique séjour avec cuisine us de 36.16, large baie vitré sur terrasse 14 m² (belle profondeur), 2 belles chambres sur terrasse 25 M², salle d'eau avec douche italienne, wc séparé. Belles prestations, grandes baies alu coulissantes et volets roulants électriques, chauffage et climatisation par gainable (régulation pièce par pièce), grand choix de carrelages 60 X 60 et faïences, wc suspendus, isolations phonique et thermique renforcées. Prix 465 000 € parking en sous-sol en sus et aussi: frais de notaire 9 100 € au lieu de 35 500 € faibles charges (bâtiment bbc) isolation phonique et thermique renforcé garantie constructeur de 10 ans contact pascal sebban 06 50 27 70 98 agent commercial indépendant rsac avignon n° 948 890 306

HOME SWEET HOME PROVENCE

- 84530 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr