



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1528</b>
Prix	<b>669 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

A proximité immédiate à pied du centre-ville, dans le secteur recherché du pigonnet et dans un immeuble très récent, appartement de type 3/4 de 81.45m<sup>2</sup> carrez. Il est situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur et se compose ainsi : entré avec wc/lave-mains, salon- salle à manger avec cuisine (à équiper) donnant sur une grande terrasse de 25 M<sup>2</sup>, 2 chambres avec placards, une salle de bains avec wc et une salle d'eau. Sa triple exposition lui apporte une luminosité parfaite à tout moment de la journée. Immeuble aux dernières normes énergétiques. 2 places de parking en sous-sol accessibles directement par ascenseur complètent ce bien chauffage et climatisation gainables, immeuble sécurisé, visiophone dpe en cours charges : 470€/trimestre sandrine noé 06 51 71 45 74 agent commercial ei valentin huc-debat 04 42 21 09 59 l'agence d'aix en provence (4.33 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) sandrine noe (ei) agent commercial - numéro rsac : - .



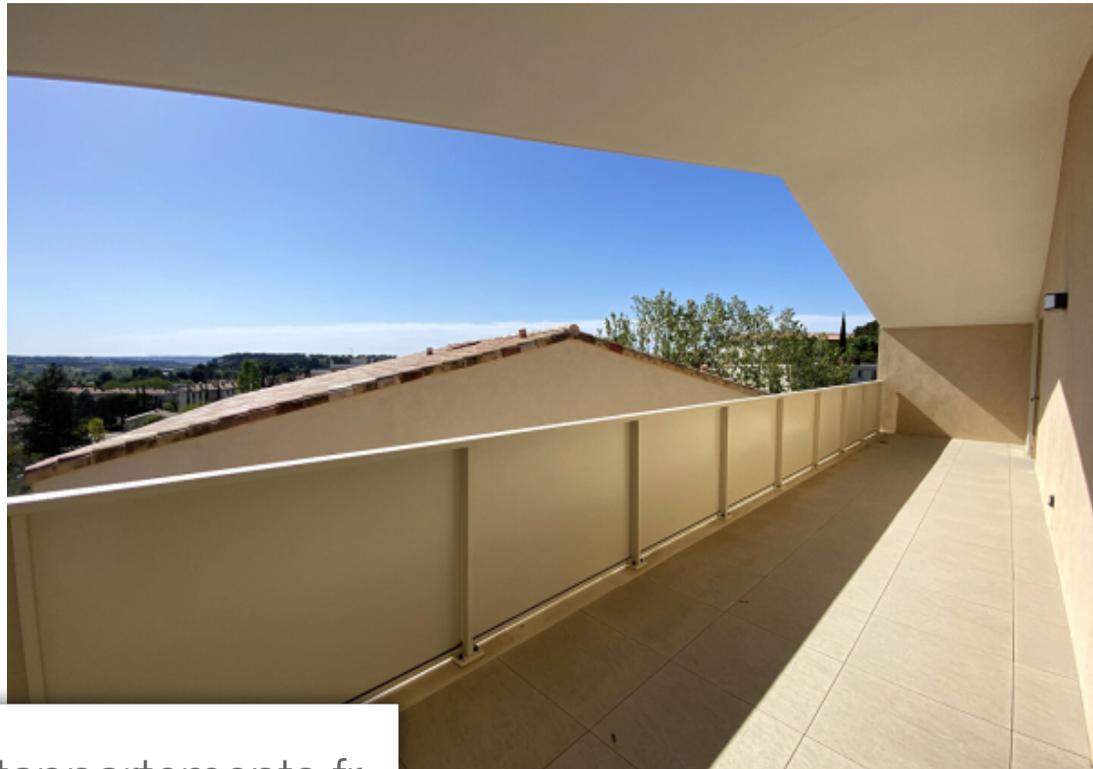
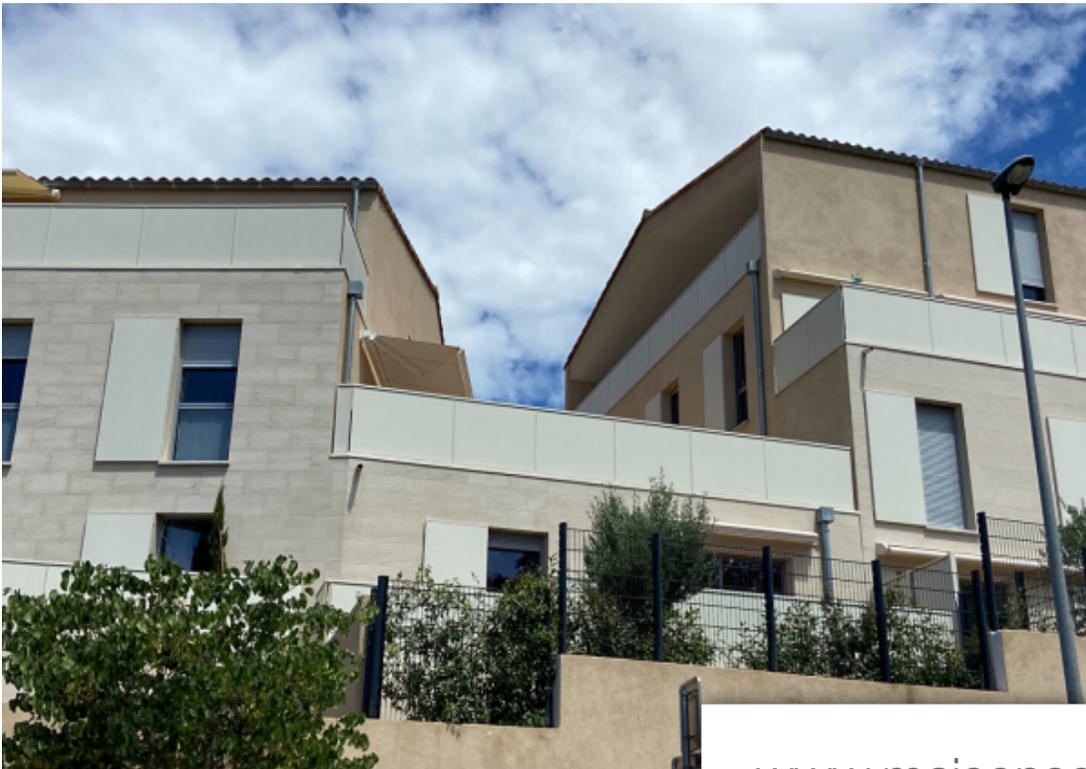
## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

