



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3940](http://www.m-oi.fr/3940)

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3940-NFI.</b>
Prix	<b>198 000 €</b>

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

M-oi aix-en-provence vous propose à la vente cet appartement de type 2 entièrement rénové, rue manuel, au calme ! l'adresse du bien, la vidéo de visite virtuelle et toutes les informations financières sont disponibles en ligne sur le site de mon office immobilier avec la référence 3940 (lien direct sur les photos) l'office immobilier d'aix en provence vous présente en exclusivité cet appartement de type 2 entièrement rénové, rue manuel, au calme ! Situé au 3ème étage, ce bien se compose d'une belle pièce de vie assez vaste pour y installer un salon et une salle à manger, s'en suivent une cuisine séparé entièrement équipé, une chambre avec double exposition et une salle d'eau avec wc, placards de rangement intégrés dans le séjour, béton ciré au sol, double vitrage, poutres apparentes. l'appartement est au calme, sans aucun vis-à-vis. La rénovation est totale, aucun travaux à prévoir, le dpe est classé en "D", la location ne sera donc jamais impacté par les nouvelles réglementations. Idéal pour un investissement locatif, une position très recherché, quartier du palais de justice, dans une rue devenue piétonne ! Possibilité de rentabiliser en location courte duré---à votre service : ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

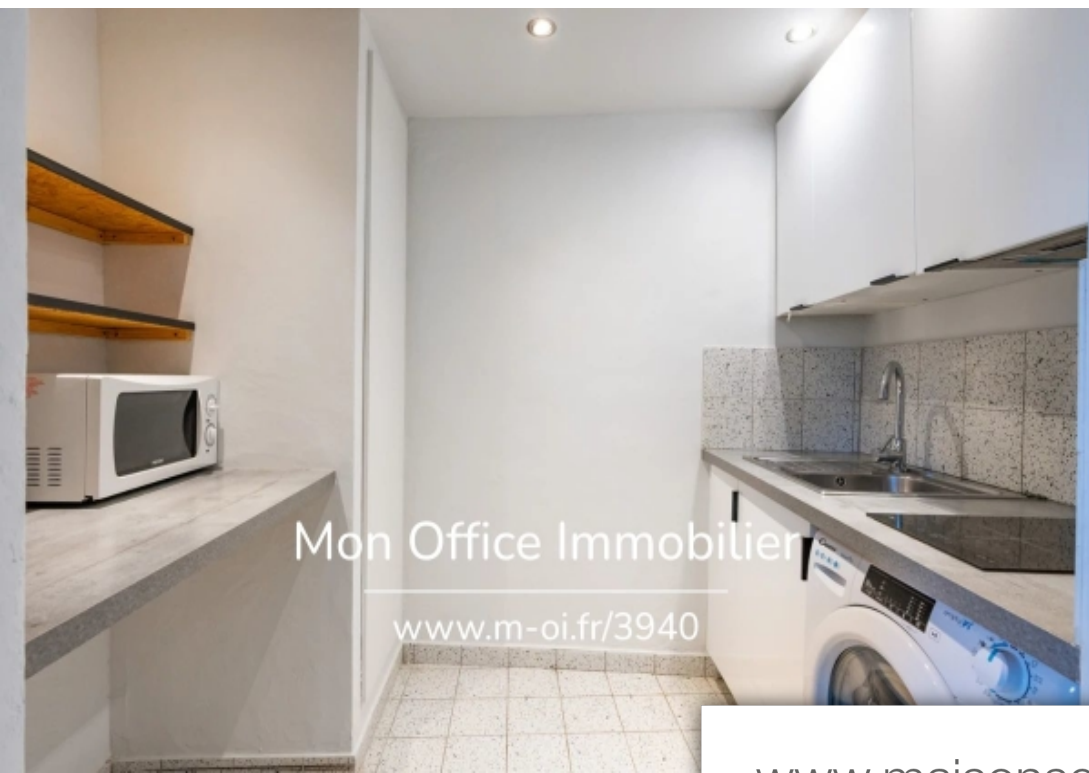
15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

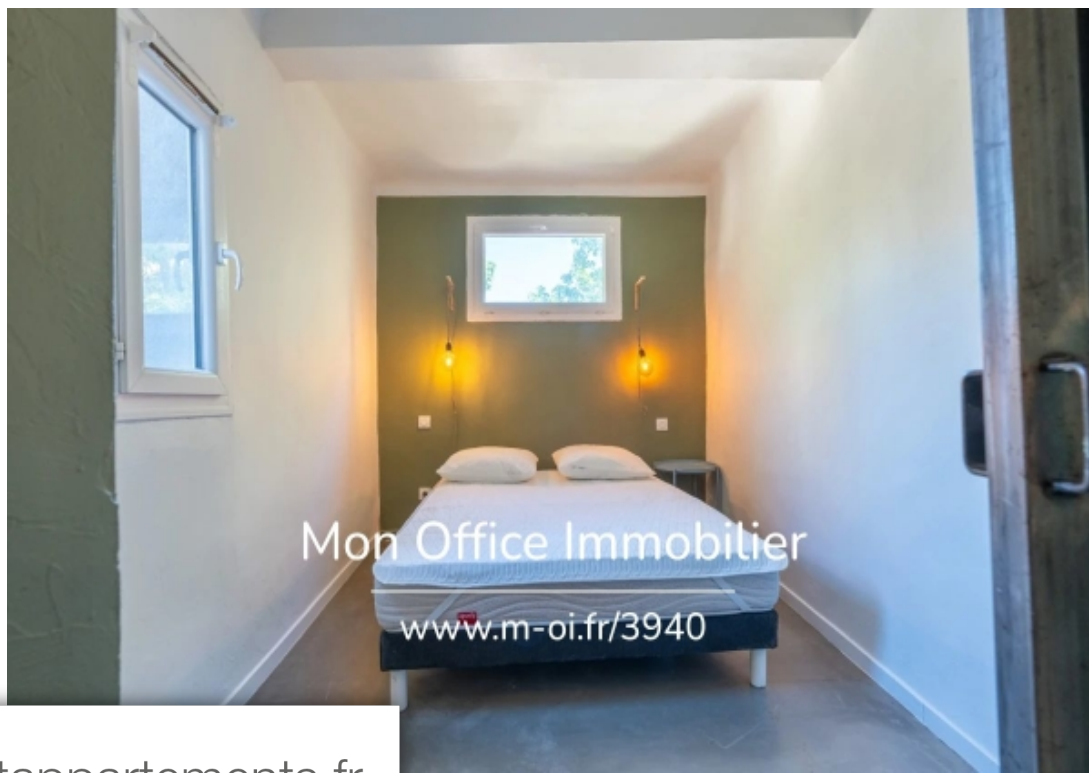






Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3940](http://www.m-oi.fr/3940)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3940](http://www.m-oi.fr/3940)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3940](http://www.m-oi.fr/3940)



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3940](http://www.m-oi.fr/3940)