



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>62 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_u_416344761</b>
Prix	<b>320 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

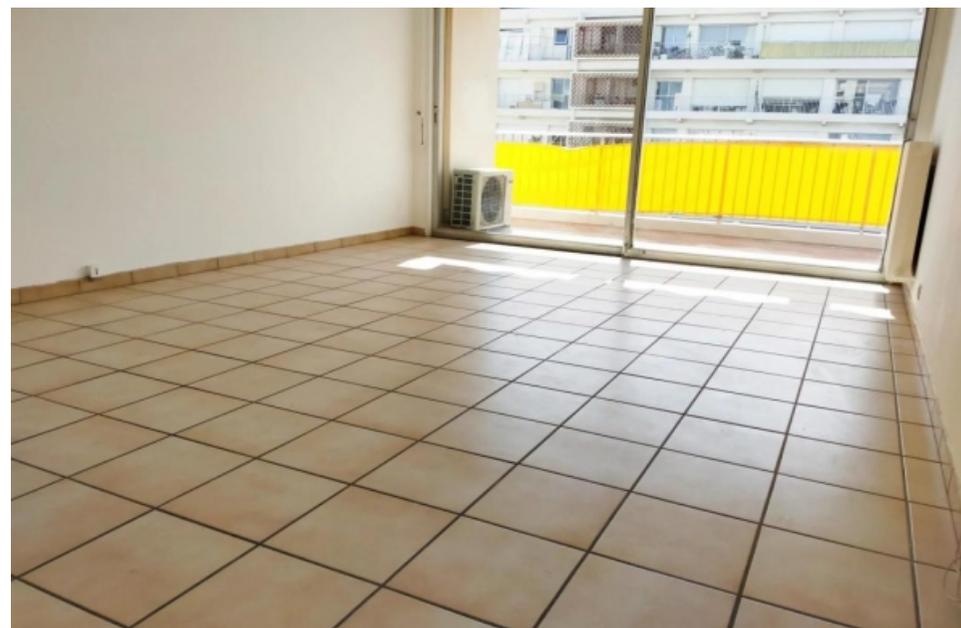
En exclusivité !!!!! A vendre à Antibes appartement grand t2 de 62 m2 dans une résidence standing, avec gardien, piscine et tennis. Accès privé agrémenté d'une terrasse de 22.50 m2. Il se compose de : une entrée spacieuse, une suite parentale de 16 m2, avec sa salle d'eau, une chambre et un grand placard ouvrant sur la terrasse, une grande pièce de vie ouvrant également sur la terrasse. Une cuisine indépendante, un wc indépendant. Toutes les pièces ouvrent sur la terrasse d'angle, vue dégagée. Possibilité de le transformer en t3 (voir projection photos) possibilité d'acquies une place de stationnement en sus. Une cave complète ce bien : charges 230 € comprenant : chauffage, eau ch / f, ascenseur, gardien, piscine, entretien, loyer pas de procédure en cours. Les plages à 6 mn école primaire à 4 mn la gare à 10 mn centre ville d'Antibes à 8 mn accès autoroute à 7 mn Cannes à 15 mn. Tf : 930€ très bonne rentabilité locative ! A voir rapidement !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) : 2177-11 bien présenté par agences de France. Agences de France - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : ...

## AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

