



Pièces	2 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	VA2374-EXCELLENCE
Prix	329 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Découvrez, en exclusivité, cet appartement deux pièces de 56 m² au troisième étage avec ascenseur, présenté par Excellence Riviera, votre agence immobilière de confiance. Situé dans un quartier recherché, à proximité des commodités et des axes routiers, cet appartement, dans une résidence sécurisée avec piscine, offre un cadre de vie optimal à seulement 10 minutes de Sophia Antipolis et du centre-ville. Ce charmant logement comprend, une entrée avec placard, un séjour lumineux ouvrant sur un balcon de 20 m² offrant une vue dégagée sur les montagnes, un couloir avec rangements desservant une cuisine indépendante aménagée, un cellier, un water-closet, une chambre et une salle d'eau. Garage et cave en sous-sol complètent ce bien. Pour toute demande de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 205 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 523 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 620.00 et 840.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent ...

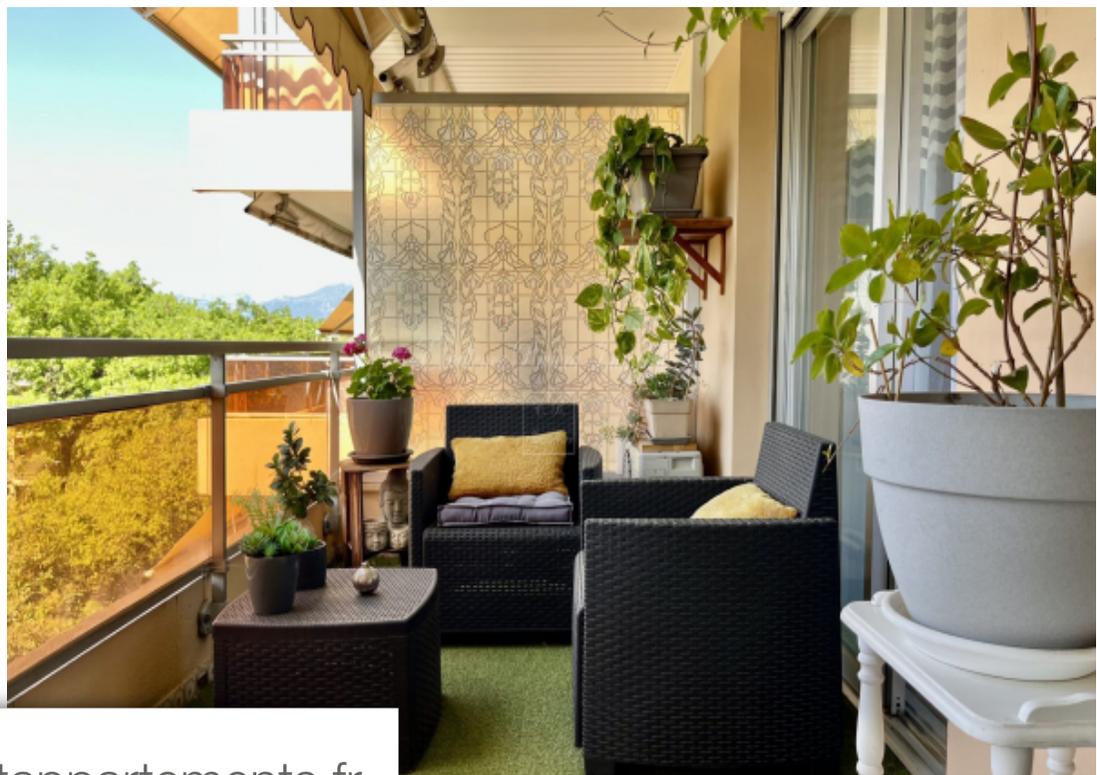
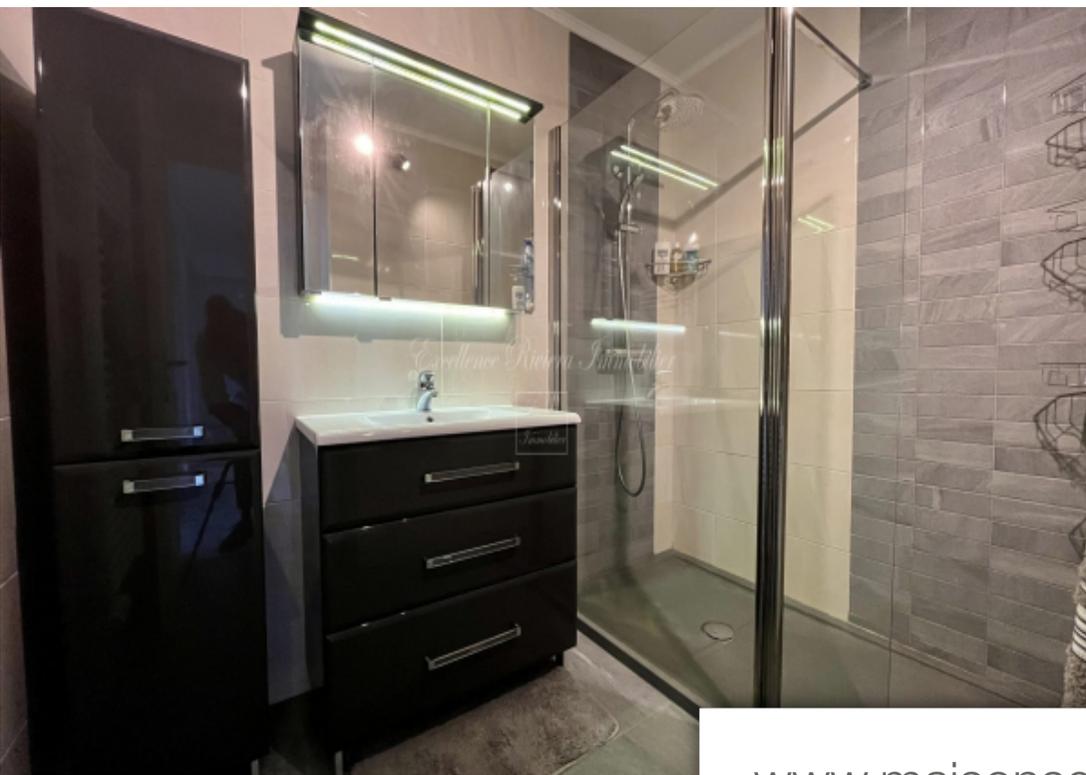
EXCELLENCE RIVIERA

938, Avenue de la République - 06550 LA ROQUETTE-SUR-SIAGNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

