



Pièces	8 Pièces
Superficie	248 m²
Référence	SD1026
Prix	4 095 000 €

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Exclusivité situé dans une très jolie maison arcachonnaise, cet appartement en première ligne du bassin d'arcachon offre une vue à couper le souffle sur les eaux scintillantes. Idéalement situé à proximité du marché et du centre-ville, cette propriété sur deux niveaux représente une opportunité rare sur le marché immobilier d'arcachon. Au rez-de-chaussé, un vaste salon avec cuisine américaine s'ouvre sur une grande terrasse qui se prolonge jusqu'à la plage, offrant un accès direct à l'océan. Trois chambres, deux salles d'eau et une salle de bains complètent cet espace, offrant confort et commodité pour toute la famille. À l'étage, un salon supplémentaire donne sur une grande terrasse face au bassin, permettant ainsi de profiter pleinement de la vue panoramique. Une suite parentale de 32m², offrant une expérience unique avec une vue plongeante sur le bassin, ainsi que deux autres chambres et une salle de bains, complètent ce niveau, offrant un espace de vie raffiné et confortable. Deux places de stationnement viennent compléter ce bien, assurant praticité et confort pour vos Déplacements. Des travaux de rénovations sont à prévoir pour valoriser pleinement le potentiel de cette ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

