



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>58 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>76MCL-5</b>          |
| Prix       | <b>250 000 €</b>        |

# Argelès-sur-Mer

## Appartement à vendre (66700)

Venez découvrir, au sein d'une résidence 3 étoiles implantée face au port de plaisance d'Argelès-sur-Mer, ce grand duplex entièrement meublé de 58,06 m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> et dernier étage. Vous n'aurez qu'à poser vos valises puis à profiter pleinement en famille de cette station balnéaire réputée pour son ensoleillement, sa douceur et son art de vivre. Son implantation dans un quartier entièrement piéton avec l'ensemble des commodités, commerces, restaurants, activités nautiques et son accès aux plages à quelques pas vous apporteront tout le confort ; en plus des nombreuses infrastructures offertes par la résidence (piscine chauffée, terrain de jeux pour enfants, laverie, conciergerie, salle de jeux, etc). Cet appartement, intégralement équipé et aménagé, avec sa terrasse vue sur les montagnes environnantes, se compose d'un grande pièce à vivre de plain-pied ainsi qu'une d'une salle de de bain puis en duplex, de 2 chambres et d'une seconde salle de bain. Il sera idéal pour profiter de vacances en famille et pour offrir un rendement locatif intéressant. Contactez nous pour plus de renseignements.

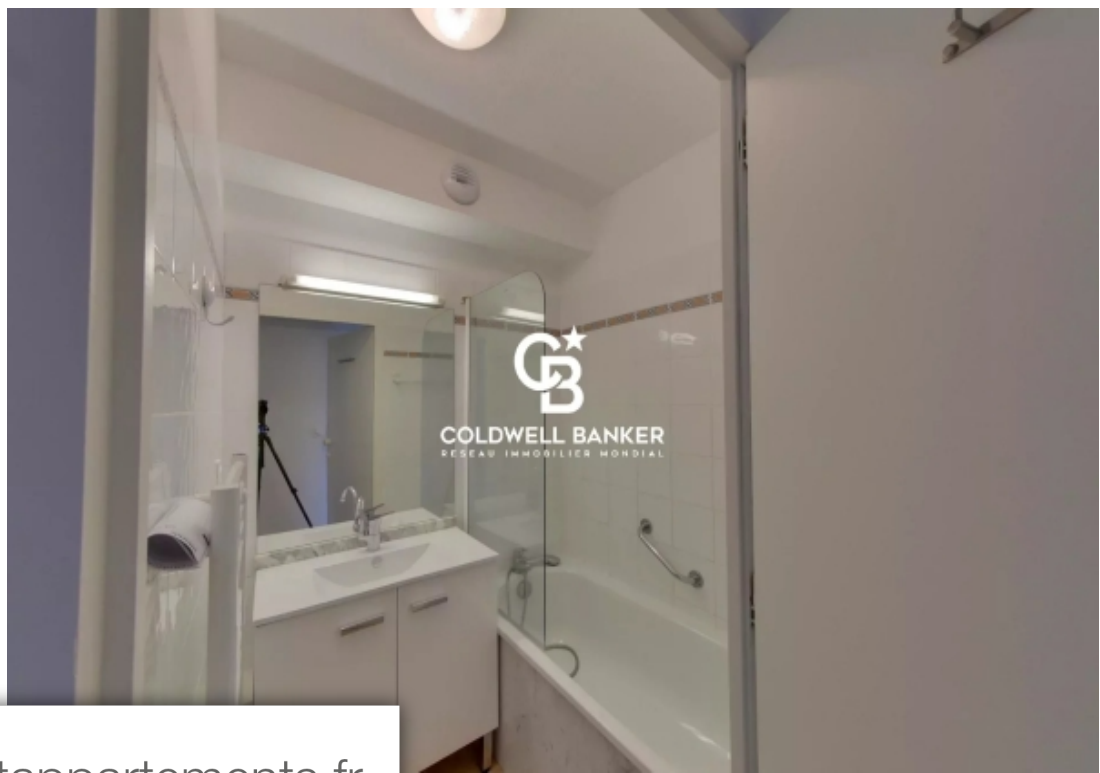
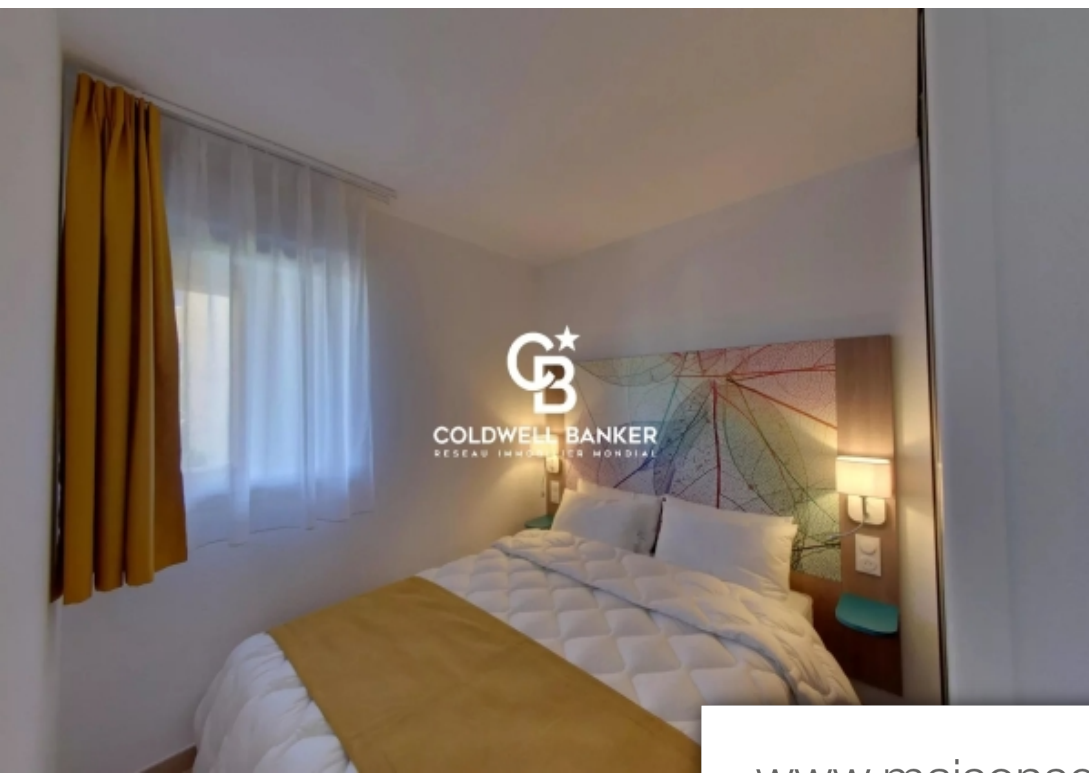
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

8 place du Général Leclerc - 66190 COLLIOURE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

