



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>44 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85018420</b>
Prix	<b>135 000 €</b>

Arles

Appartement à vendre (13200)

Spécial investissement locatif quartier pont de crau : appartement t2 loué 580€/mois CC. Au sein d'une résidence datant de 2010 très bien entretenu, cet appartement t2 dispose d'une pièce de vie climatisé avec coin cuisine équipé ouverte et accès sur un balcon terrasse de 7 m2 avec vue directe sur les champs ainsi que d'une chambre spacieuse avec salle de bains et wc attenant. La locataire est en place depuis le 13 octobre 2023 et dispose d'un bail d'habitation nu. Place de parking individuelle sécurisé au sein de la copropriété. Informations et visites dans votre agence leonis immobilier! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

## LEONIS IMMOBILIER

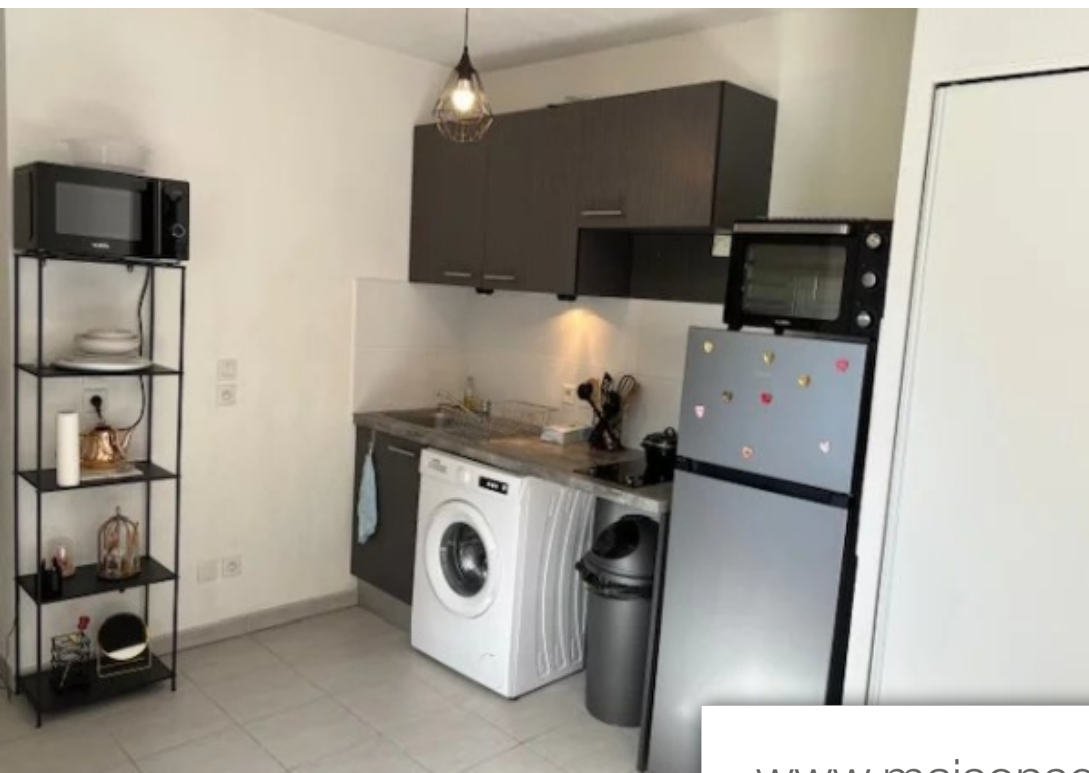
2 bis rue Gambetta - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

