



Pièces	3 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	4413-COMPANY34605JRW
Prix	295 000 €

Ascain

Appartement à vendre (64310)

En exclusivité, à ascain et au calme, appartement situé au premier étage d'une résidence avec joli balcon avec vue sur la forêt. Se composant d'une entrée, pièce de vie et cuisine ouvertes sur le balcon. Un couloir dessert l'espace nuit composé de deux chambres avec placards, salle de bain et wc séparés. Un local Vélo, deux places de parking dont une couverte complètent ce bien. Des commerces sont au pied de la résidence. Les transports scolaires et piste cyclable à quelques pas. À Découvrir sans tarder. Honoraires inclus de 5.36% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 280 000 €. Dans une copropriété de 295 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 700 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 630.00 et 910.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre conseiller lloyd & davis : caroline mazur - tÉL. 0618143722 agent commercial ...

LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

