



Pièces	3 Pièces
Superficie	84 m²
Référence	3221
Prix	380 000 €

Auribeau-sur-Siagne

Appartement à vendre (06810)

Votre agence agresta immobilier vous propose à la vente à auribeau sur siagne, un appartement 3 pièces de 84,67 m² loi carrez au prix de 380 000 €. Situé au calme dans une petite résidence d'une dizaine de copropriétaires, vous profiterez d'un cadre agréable et d'une belle convivialité entre voisins. Cet appartement bénéficie d'une grande terrasse avec un jardin d'une superficie totale 77 m². Il se compose d'un grand séjour, une cuisine indépendante, deux chambres avec placards, une salle de douche avec toilettes. En sous-sol, une pièce supplémentaire de 34,94 m² pouvant servir de salle cinéma, salle de jeux , bureau plus une buanderie et un toilette indépendant pour compléter ce bien 2 places de stationnement. Les atouts de ce bien: belles surfaces, jardin, très grande pièce en sous sol avec grand potentiel, résidence agréable nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire au 04 93 36 35 14. Copropriété de 9 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1572.00 euros. Daniel diniz (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

AGRESTA IMMOBILIER

61 av de grasse - 06580 PÉGOMAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

