



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>28 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2305876-2</b>
Prix	<b>158 000 €</b>

Bandol

Appartement à vendre (83150)

\*\*\*exclusivite amorgos immobilier\*\*\* \*bandol\* l'escourche\* a proximité du centre, de la mer et des commodités (7 minutes à pied), ce très bel appartement de 28 m2 (21,36 loi carrez) se compose d'une entrée équipée d'un grand placard de rangement, d'une salle d'eau avec wc, d'un coin cuisine, d'un séjour prolongé par une loggia fermé et lumineuse qui donne accès à la terrasse et au jardin orienté au sud. Son orientation lui confère une très belle luminosité et son jardin permet de profiter d'un agréable espace extérieur dans une résidence parfaitement entretenue aux faibles charges. Pour votre confort : terrasse, jardin, double vitrage, cave (3,62m2), radiateurs à inertie, aucuns travaux à prévoir. Possibilité d'acquérir une place de parking privative en sus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires à la charge du vendeur. Bien soumis au statut de la copropriété représentant 1 lot principal et 2 lots secondaires sur 149. Pas de procédure en cours. Charges de copropriété : 59eur/mois

## AMORGOS IMMOBILIER

174 ROUTE DE TOULON - 83330 EVENOS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

