



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MH071</b>
Prix	<b>106 000 €</b>

Bargemon

Appartement à vendre (83830)

Un appartement duplex 3p très lumineux au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété non-organisé de 5 logements (bien qu'avec un syndic bénévole, mais sans règlement, avec toutefois une provision annuelle pour charges de 300 €). Le logement se compose ainsi : étage 2 : entré, salon-salle à manger (23,9 m2), cuisine ouverte (10,0 m2) étage 3 : 2 chambres (11,5 m2 et 6.0 m2) et salle de bains (4,9 m2) surface loi carrez du logement : 60 m2 surface au sol : 68 m2 orientation : est-ouest (double exposition). Très jolie vue Côté ouest. Rue très calme au centre. Très peu de passages de voitures. Equipements / finitions - cuisine équipé : hotte, four, plaques gaz, frigo, lave-linge - 1 petit placard sur le palier, en dehors du logement - menuiseries pvc - bois double vitrage - chauffage électrique + poêle à bois - assainissement : tout à l'égout - eau de ville, téléphone divers taxe foncière 2023 = 487 € / an.

## ARCHI-IMMO

5 Rue Jean Jaurès - 83830 BARGEMON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

