



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VW6Q</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Appartement à vendre (06310)

Appartement traversant situé dans une résidence bien entretenue avec ascenseur. Au calme à 200 m de la mer et à 3 minutes de la Place du marché. La surface de 69,11 m<sup>2</sup> LC offre un séjour avec cuisine américaine donnant sur 2 balcons/terrasses de 7,50 m<sup>2</sup>, 2 chambres, 1 salle d'eau avec WC et un second WC invité. L'appartement a été récemment rénové avec de beaux matériaux. Climatisation réversible intégrée, placards intégrés, cuisine entièrement équipée et une cave complètent cette offre. Possibilité d'acheter un garage en sus dans la résidence. Située dans une rue tranquille près de la mer, ...

*Dual aspect apartment situated in a well maintained residence with an elevator. Calm location within 200 m to the sea and the main square. The living surface of 69,11 sqm CL offers a living room with an open-plan kitchen with access onto 2 balconies/ terraces of 7,50 sqm. Furthermore, 2 nice bedrooms, 1 bathroom with a WC plus a separated guest toilet. The property has been recently refurbished with tastfull materials. Reversible air-conditioning, fitted wardrobes, full equipped kitchen and 1 store room complete this offer. Possibility to purchase a garage for an extra cost of € 45 000 in the ...*

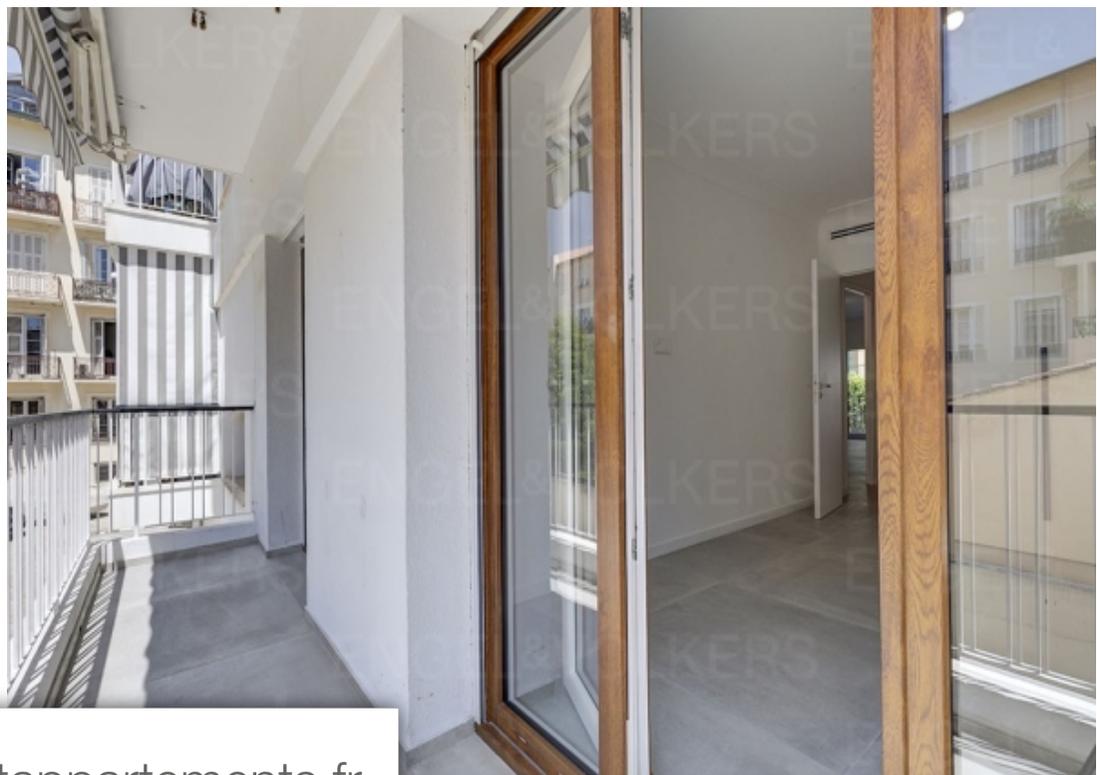
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

