



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67984PP</b>
Prix	<b>210 000 €</b>

Beaune

Appartement à vendre (21200)

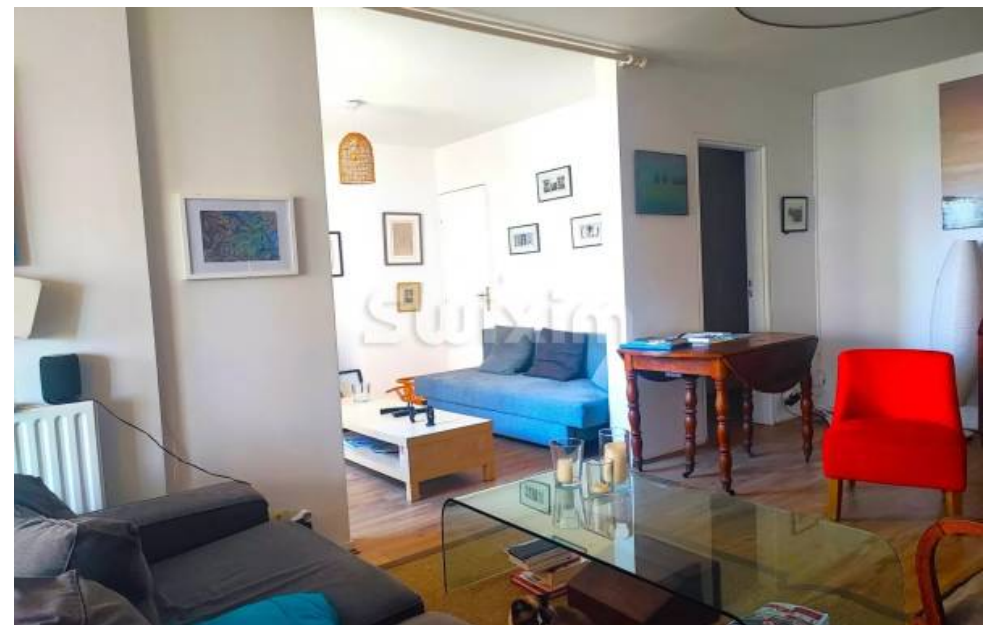
Réf 67984 pp: beaune appartement t5 avec loggia. À la recherche d'un bien à proximité de toutes commodités, nous vous proposons de Découvrir cet appartement fort agréable à vivre situé au 4<sup>e</sup> Étage avec ascenseur d'une copropriété de 25 lots. Lumineux et bien orienté, ce dernier est composé d'une entrée, Dégagement, cuisine aménagée ouverte sur séjour, loggia, salon, couloir desservant 3 chambres dont une avec balcon, 1 salle de bain, 1 cabinet de douche, toilettes, dressing, cellier. Parking libre au pied du bâtiment. Charge copropriété 2415€/an. Idéal pour un premier investissement... Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33785257706 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,415 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1130€ ~ 1570€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - pascal plassard - agent commercial - ei - rsac 828 351 742 / dijon

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

