



Pièces	3 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	84691251
Prix	149 000 €

Béziers

Appartement à vendre (34500)

Charmant appartement entièrement rénové au 4ème étage d'un immeuble avec ascenseur, dans le quartier prisé de la Médiathèque/carré D'Hort. Avec ses 75m², cet appartement traversant offre un agencement optimal, garantissant un confort de vie au quotidien. Il se compose d'un spacieux séjour lumineux, d'une cuisine équipée, de deux chambres avec placards avec accès direct sur le balcon, ainsi que d'une buanderie, une salle de douche, et un wc séparé. Parmi ses nombreux atouts :- Vue dégagée sur l'horizon,- climatisation réversible,- Possibilité de créer une troisième chambre.- De nombreux rangements.- Aucun travaux à prévoir!!! Profitez d'un espace extérieur cosy de 11m², idéal pour partager des repas en toute intimité. Avec un accès pratique depuis la pièce de vie et la cuisine, cet espace devient un lieu parfait pour vos moments de détente et de convivialité. Pour le stationnement la résidence est entourée de places de parking gratuites et facilement accessibles. Médecins, écoles et commerces à proximité ! Bien soumis au statut juridique de la copropriété Pas de procédure en cours. A visiter sans tarder.

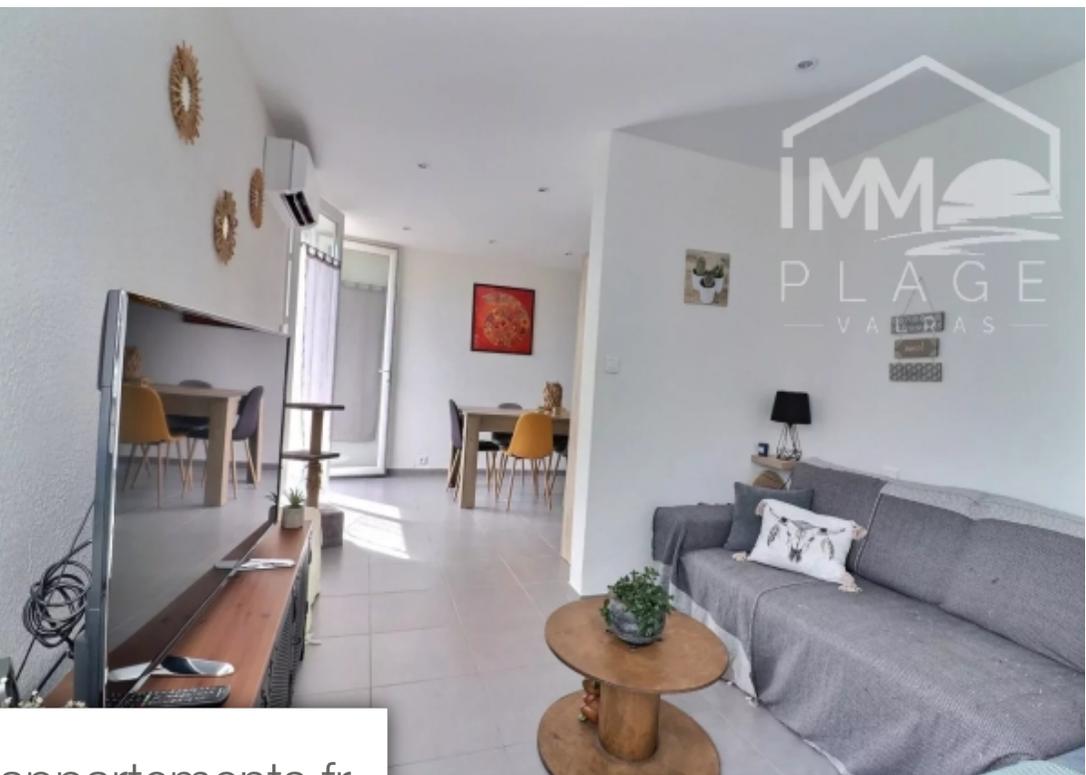
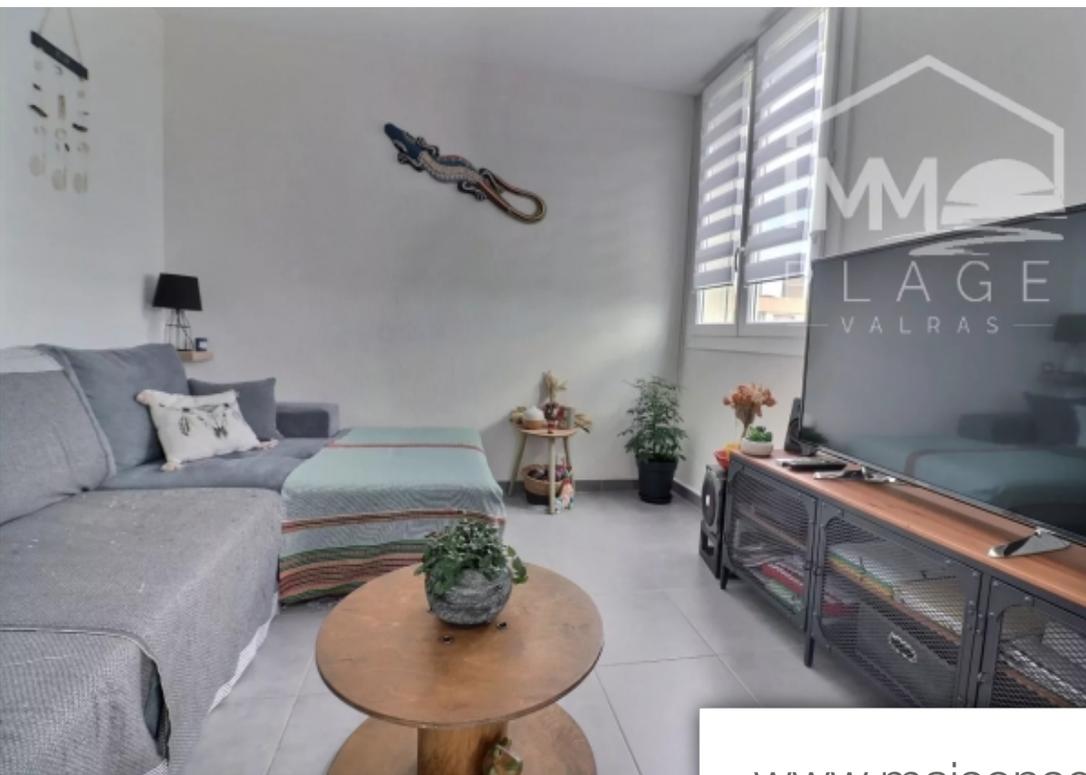
IMMOPLAGE VALRAS PLAGES

16 avenue des Elysees - 34350 VALRAS-PLAGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

