



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>B2306</b>
Prix	<b>2 392 000 €</b>

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Un air de vacances pour cette charmante maison à ossature bois dessinée par un architecte, à quelques pas seulement de la plage de la Milady. Située au calme et bâtie sur un joli jardin de 1047m<sup>2</sup>, la maison d'environ 150m<sup>2</sup> offre un coup de cœur. Dès l'entrée !!! On y découvre une belle pièce de vie baignée de lumière, avec un plafond cathédrale de plus de 60m<sup>2</sup> ouvrant sur le jardin, la piscine et la vue plein-ouest sur l'océan. Deux chambres en rez-de-chaussée avec salle d'eau et wc. À l'étage sous mansardes une chambre, un bel espace bureau et une salle d'eau avec wc. Un garage de 20m<sup>2</sup> complète l'ensemble. Un projet d'agrandissement et de rehaussement de la maison est possible. Emplacement exceptionnel ! Un bien très rare ... Prix de vente : 2 392 000 € dont 92 000€ d'honoraires à la charge de l'acquéreur. Contact : Anne François – Maisons du Sud-Ouest tél. 06 07 72 68 72 mail. "les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : "

## MAISONS DU SUD OUEST

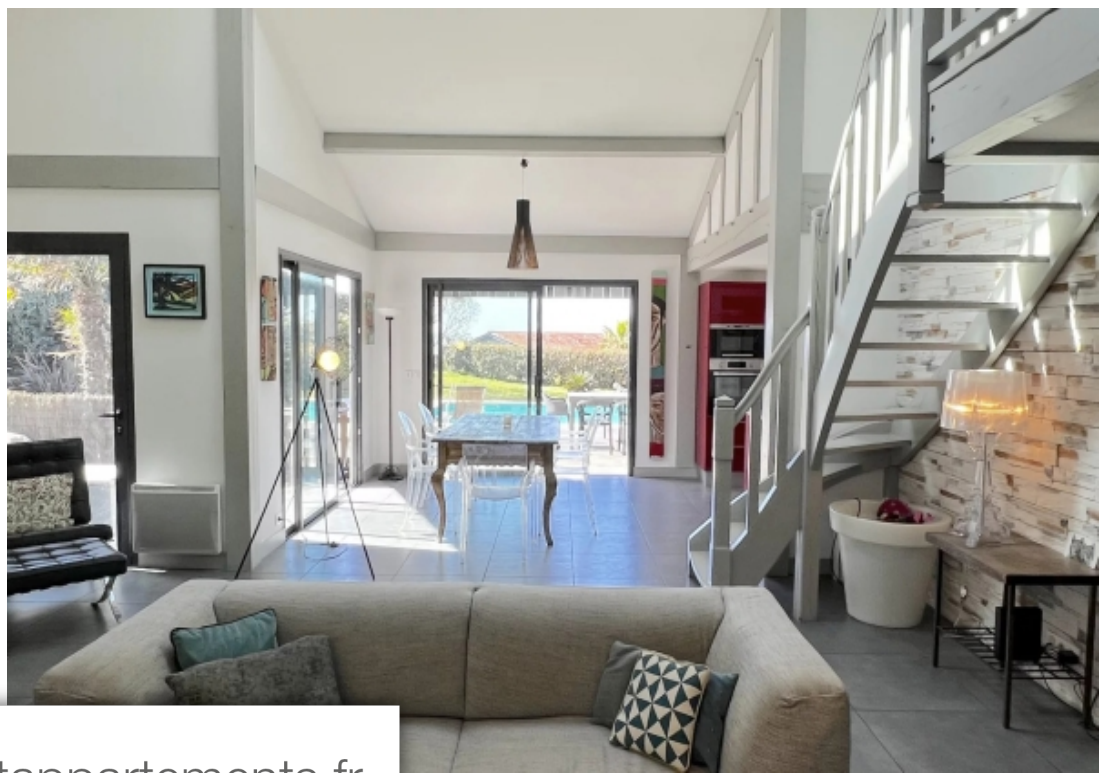
36 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

