



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2132-VALORIAL</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Tout le centre ville à pied ainsi que les plages pour ce lumineux appartement 2 pièces entièrement rénové en 2021 à l'agencement très optimisé et fonctionnel. Situé au 2ème étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine avec sortie sur balcon de 8m2, une chambre, une salle d'eau-wc. Une cave au sous-sol en annexe. Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 300 000 €. Dans une copropriété de 1 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 60252.00 et 81518.00 €. Nos honoraires :

## VALORIAL

2 AVENUE SERRANO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

