



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	AR1183
Prix	365 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

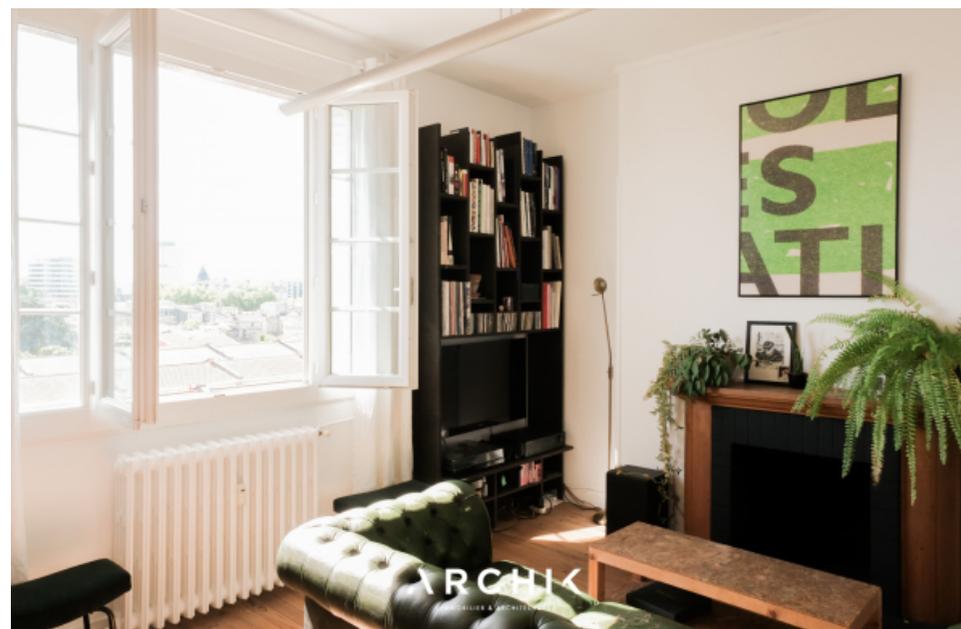
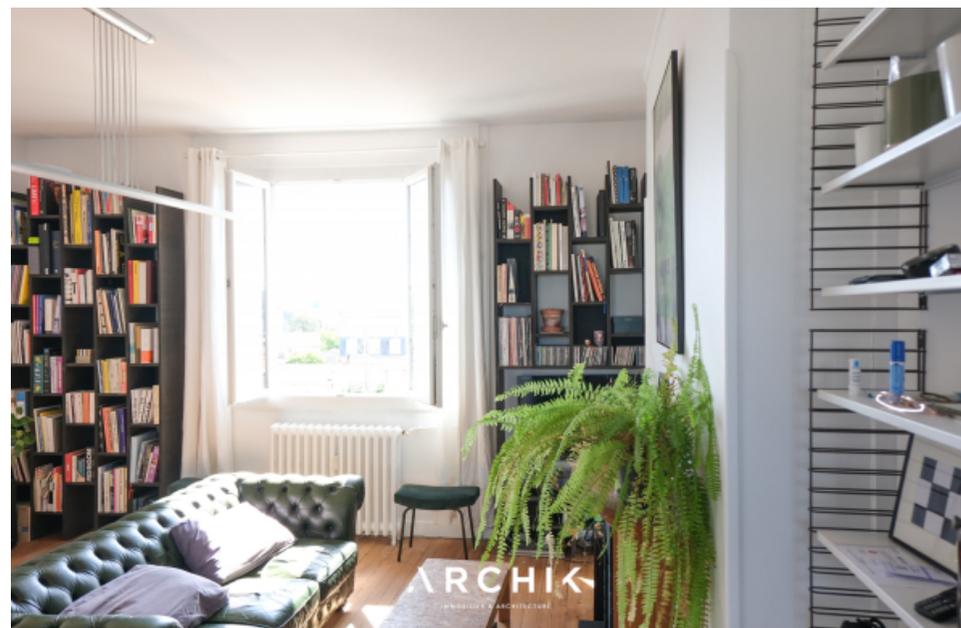
Architecture Moderne, cet appartement de 65 m² occupe le quatrième et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble des années 50 et bénéficie de très belles vues sur la ville. Rénové en 2018 par le propriétaire scénographe qui a su associer les éléments modernes d'origine, comme la cheminée en brique et pierre du salon, teintés de touches industrielles, à des matériaux plus contemporains, l'espace à été repensé et optimisé. La cuisine au sol en béton et le salon en parquet d'origine disposent de belles vues dégagées. L'exposition Est/Ouest des deux pièces, reliées par une grande ouverture, offre une belle luminosité tout au long de la journée. On ne se lasse pas des couchers de soleil, des échoppes et des forêts à l'horizon. La vue à l'Est offre un panorama sur la ville de Bordeaux, la piscine art déco rue Judaïque et les quelques tours de Mériadeck en toile de fond. Les deux chambres de 12 et 13 m² sont elles aussi baignées de lumière, ouvertes sur deux côtés. La résidence, parfaitement entretenue et reconnaissable à ses portes en bois, ses façades en pierre et certains détails comme la rampe d'escalier, se compose d'un grand jardin clos, idéal pour les enfants. Au sous-sol, une ...

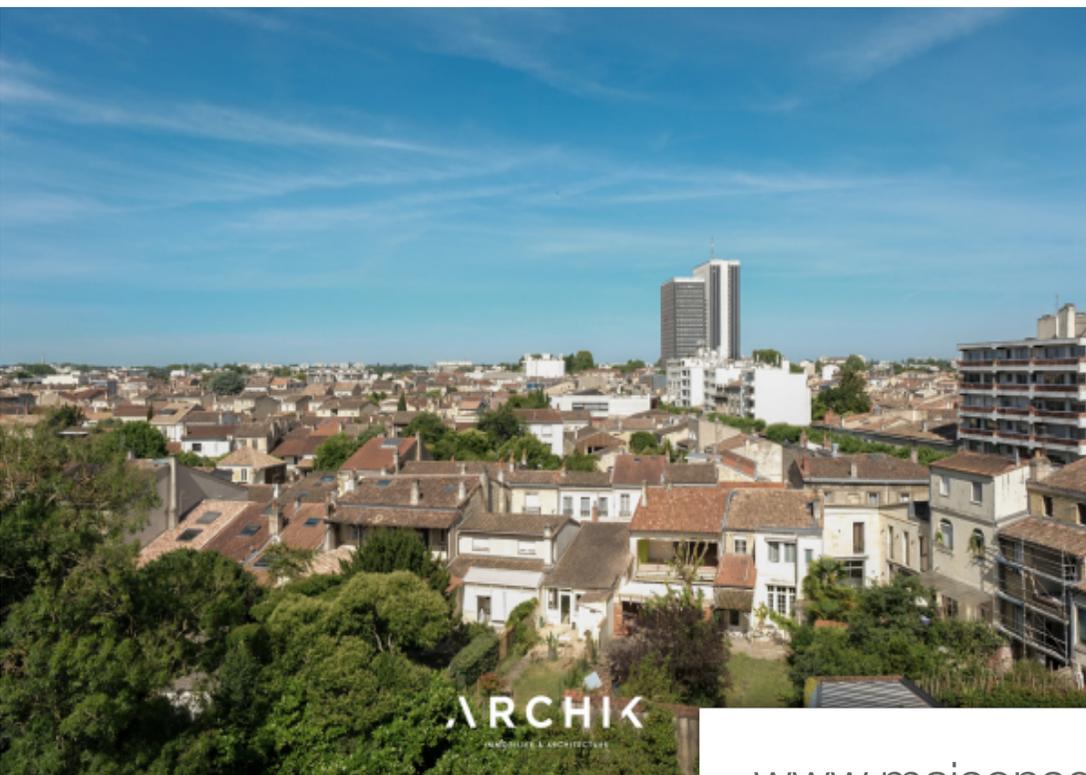
ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

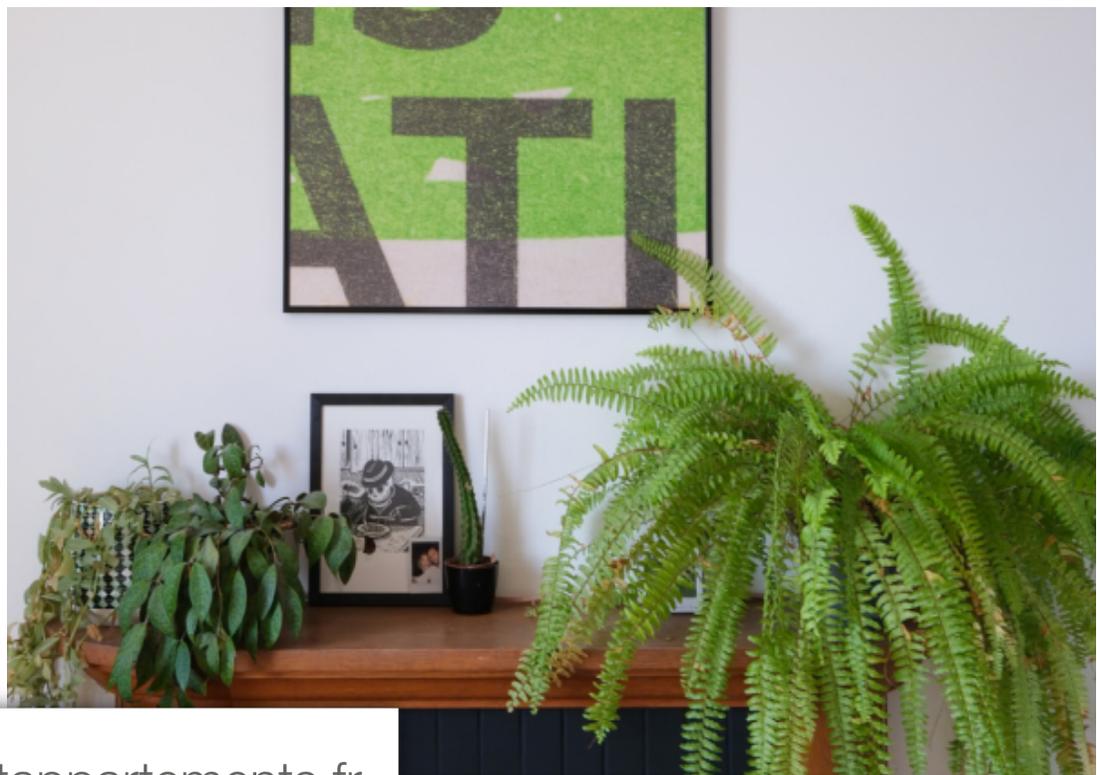
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARCHIK
IMMOBILIER & ARCHITECTURE



www.maisonsetappartements.fr

