



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TAPP530017</b>
Prix	<b>170 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Vente bel appartement t2 (40 M<sup>2</sup>) à bordeaux avec orientation nord-ouest et proche de tous commerces et écoles. - bordeaux lac ginko-eco quartier - exclusivite : a quelques pas du lac et des espaces verts, lieu privilégié pour se reposer et se ressourcer nous vous proposons un t2 de 40 m<sup>2</sup> lumineux et offrant une belle pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur une agréable terrasse, une belle chambre, une salle d'eau avec toilettes. Le bien est vendu avec une place de stationnement privative en sous-sol. A proximité immédiate de toutes les commodités. Les lignes de bus 15, 7, 32 et 33 ainsi que la station de tramway C berges du lac sont à proximité. Plusieurs établissements scolaires (maternelle, primaires et lycée) à moins de 10 minutes du bien. l'aéroport bordeaux-Mérignac est situé à moins de 13 km. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 161 lots , la quote-part budget prévisionnel (Dépenses courantes) est de 1 436,04 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 440 et 650 euros. Prix moyens des ...

## CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)