



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PNN618_bis_1</b>
Prix	<b>439 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Découvrez cet appartement de prestige au cœur de la Bastide, Bordeaux ! Dans un magnifique immeuble en pierre datant de 1850, cet espace unique marie charme historique et modernité. Avec ses 104 m<sup>2</sup>, il offre un salon lumineux, une salle à manger conviviale, trois chambres spacieuses, ainsi qu'une salle de jeux ou un salon de lecture et de cinéma. Vous pouvez envisager une transformation en appartement, avec un devis déjà établi pour une cuisine. Situé Place Stalingrad, avec un balcon pour profiter des douces soirées d'été et un jardin partagé sécurisé pour les enfants en plein centre-ville. Il est également possible de conserver cet appartement en un lieu professionnel offrant une adresse prestigieuse avec un accès rapide à la gare ou à l'aéroport. Le quartier de la Bastide offre une vie animée, avec école de voile, piscine, restaurants tendance, parcs, cinéma et diverses infrastructures. Les transports en commun (bus, tramway A, navette fluviale) facilitent vos déplacements quotidiens. Cet appartement est également idéal pour les familles, offrant un cadre de vie convivial et des espaces de loisirs pour tous. Contactez Najat Paule Noukri, agent commercial, pour plus ...

## CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

