



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	SV626
Prix	490 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Situé dans le quartier hôtel de ville, à 2 pas du musée d'aquitaine, cet appartement style haussmannien de 91m² prend place au troisième étage d'un très bel immeuble bordelais. Passé le vestibule, le charme de l'ancien, Mêlé au contemporain d'une rénovation réussie, opère immédiatement. Le salon de 23m² avec balcon filant présente un parquet d'origine, une cheminée fonctionnelle, de grandes fenêtres et une belle hauteur sous plafond de plus de 3m. Une cuisine ouverte en longueur avec un joli plan de travail et son coin repas nous offrent de jolis moments de partage. Une chambre parentale avec vue sur le clocher de Pey Berland, 2 autres chambres, 2 wc et une salle de douche à l'italienne complètent ce lieu. Une buanderie et de nombreux rangements sur-mesure agrémentent le confort de ce joli cocon. A deux pas des meilleurs établissements scolaires du centre ville, des nombreux commerces, restaurants, musées et transports, la localisation idéale n'est qu'un des multiples atouts de cet appartement de charme. Sandra Vincent: 06 66 96 85 53 la présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de Sandra Vincent, agent commercial, immatriculé au R.S.C. de Bordeaux ...

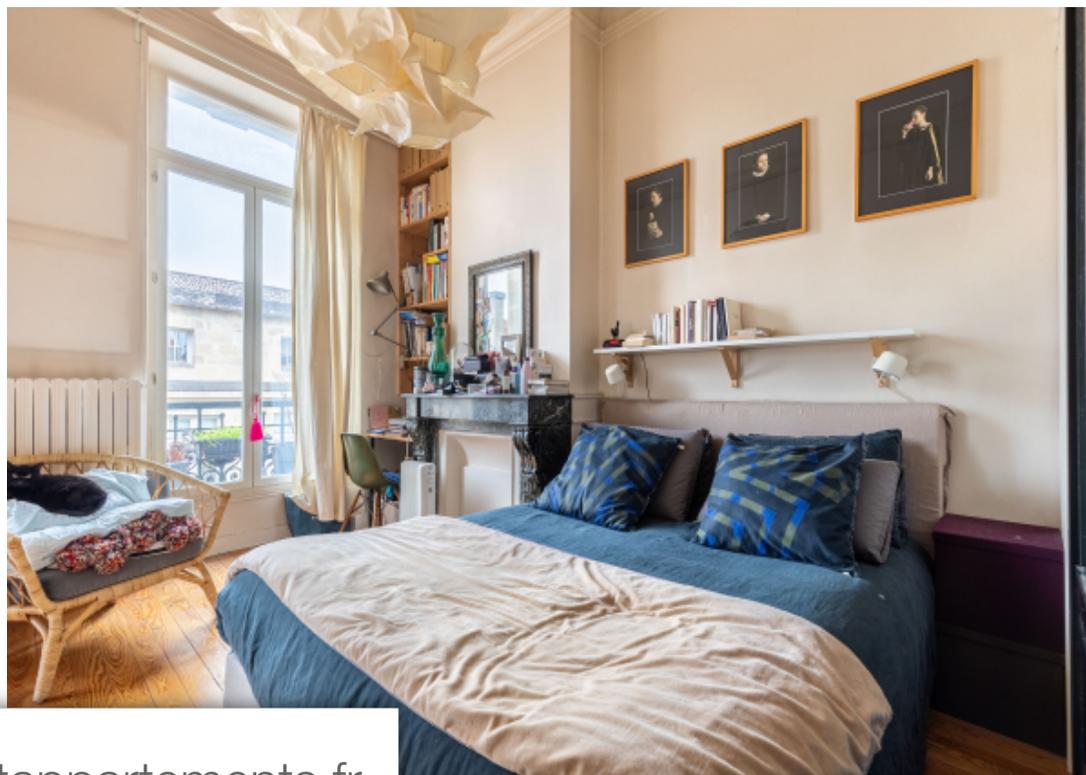
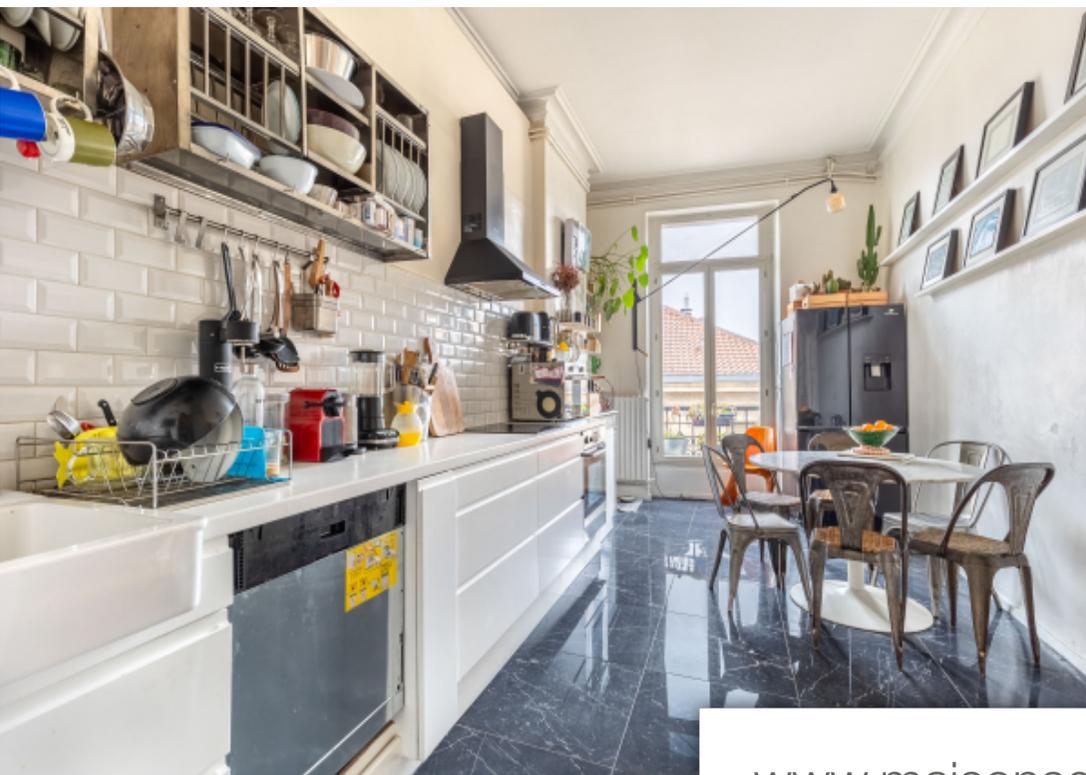
CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

