



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1105.</b>
Prix	<b>439 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (330000)

À deux pas de l'Église du Sacré Coeur et de ses commerces, découvrez cet élégant appartement 4 pièces de 104 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans une résidence récente dotée d'un ascenseur. L'entrée de cet appartement traversant vous accueille dans une vaste pièce de vie lumineuse, comprenant un espace salle à manger harmonieusement agencé. La cuisine, entièrement aménagée et équipée, offre un cadre convivial pour vos moments culinaires. L'espace nuit se compose de trois chambres accueillantes, idéales pour une vie familiale confortable. La salle d'eau apporte une touche de modernité, et une buanderie bien pensée offre la possibilité de créer une deuxième salle d'eau selon vos besoins. La pièce maîtresse de cet appartement est sans conteste sa terrasse, offrant une vue paisible sur les jardins environnants, parfaite pour profiter des douces soirées d'été. Cet ensemble est complété par une place de parking qui facilitera votre quotidien. Les atouts majeurs de ce bien résident dans sa proximité immédiate avec la gare, le tram C/D, les commerces, et les écoles, offrant ainsi une vie pratique et dynamique. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir ce charmant appartement alliant confort, ...

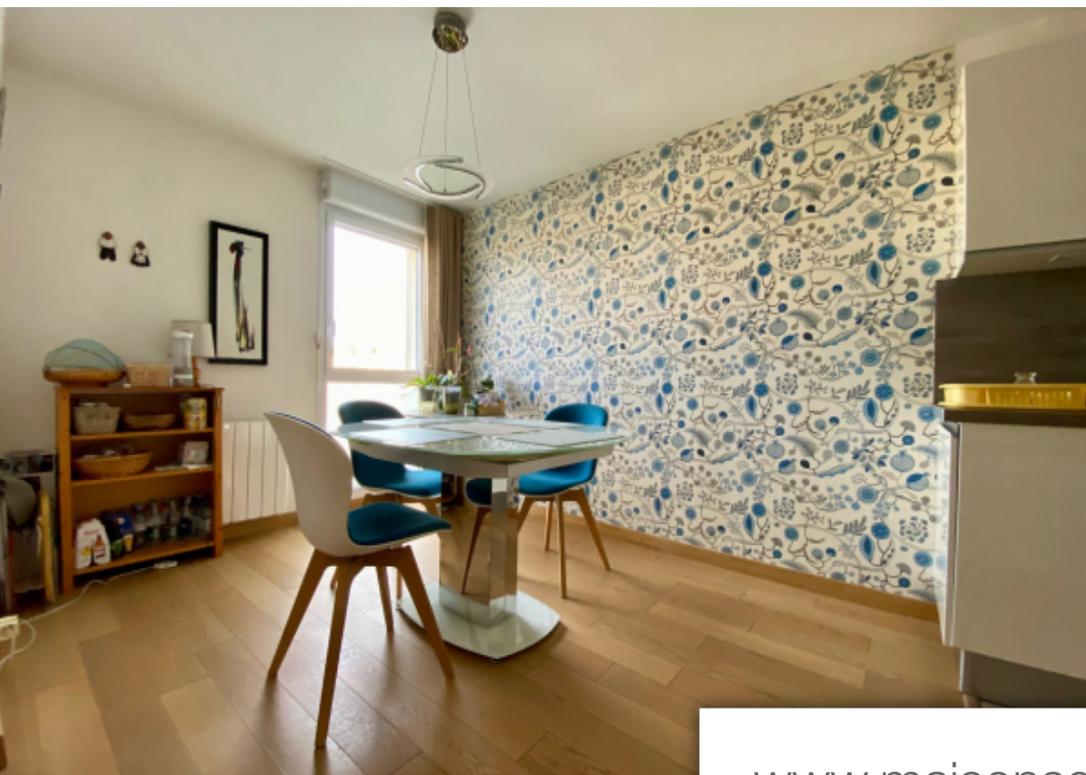
## **J'HABITE EN VILLE-KHEPRI**

87bis/89 rue du Loup - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

