



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>33 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V10006067</b>
Prix	<b>174 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

À la recherche d'un investissement, d'un logement pour votre enfant ou d'un pied-à-terre à bordeaux ? Nous avons l'appartement idéal pour vous ! Situé à deux pas du palais de justice et de la place pey berland, ce charmant 2 pièces se trouve dans un immeuble en pierre composé de seulement 8 lots. Vous serez séduit par son agencement optimal : une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine et balcon, une chambre spacieuse avec rangements, une salle d'eau et des toilettes séparées. Un espace de stockage en mezzanine vient parfaire ce bien, offrant un gain de place astucieux. Les avantages de cet appartement ne s'arrêtent pas Là. Avec des charges de copropriété faibles et un immeuble en excellent état, bien entretenu et sans travaux à prévoir, ce bien est une Véritable aubaine. De plus, vous profiterez de la proximité immédiate de nombreux commerces et transports, rendant votre quotidien encore plus pratique. Disponible immédiatement et libre de tout occupant, cet appartement est prêt à vous accueillir. Les meubles inclus dans le prix peuvent être conservés ou retirés à votre convenance. Ne laissez pas passer cette opportunité exclusive proposé par lalanne immobilier. Pour plus ...

## LALANNE IMMOBILIER

60 Avenue d'Ares - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

