



Pièces	4 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	3640210
Prix	1 064 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

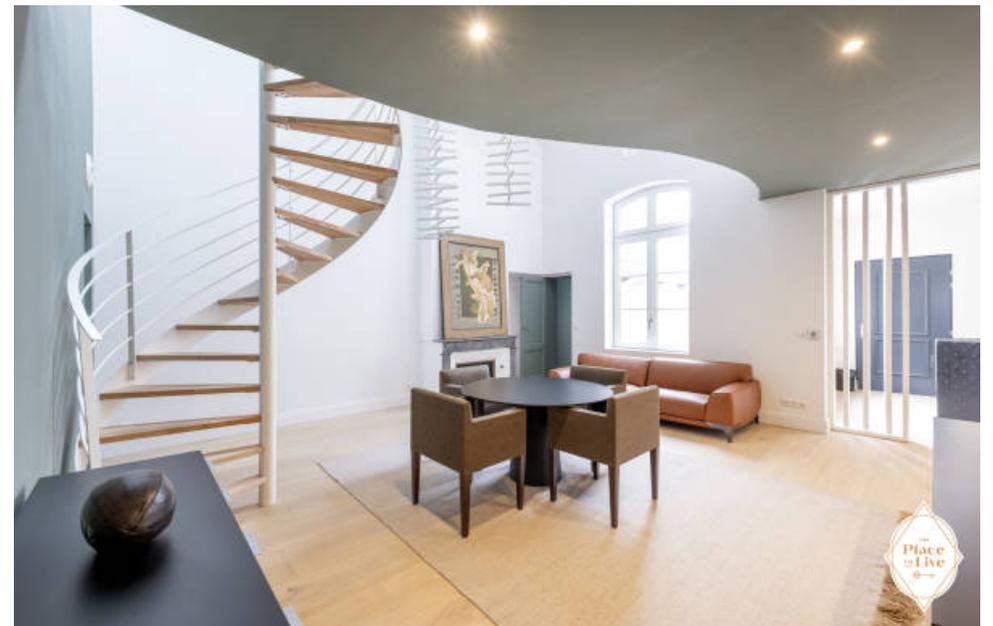
Situé à deux pas de la rue notre dame et des quais des Chartrons, L'agence «The Place To Live» a le plaisir de vous proposer cet appartement atypique de type «Duplex» de 124 m² Carrez entièrement rénové en 2023. Desservi par un ascenseur privatif, dans un immeuble en pierre de taille se trouve une entrée en pierre, un salon au volume impressionnant, un rangement généreux et deux chambres avec salle d'eau et placards. Au second niveau, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, une salle à manger donnant sur une terrasse tropézienne de 31 m² permettant un ensoleillement et une luminosité optimale. L'alliance de son architecture contemporaine et ancienne, la climatisation réversible, ses volumes impressionnants, son emplacement au cœur des Chartrons et son parking sécurisé en font un appartement d'exception.

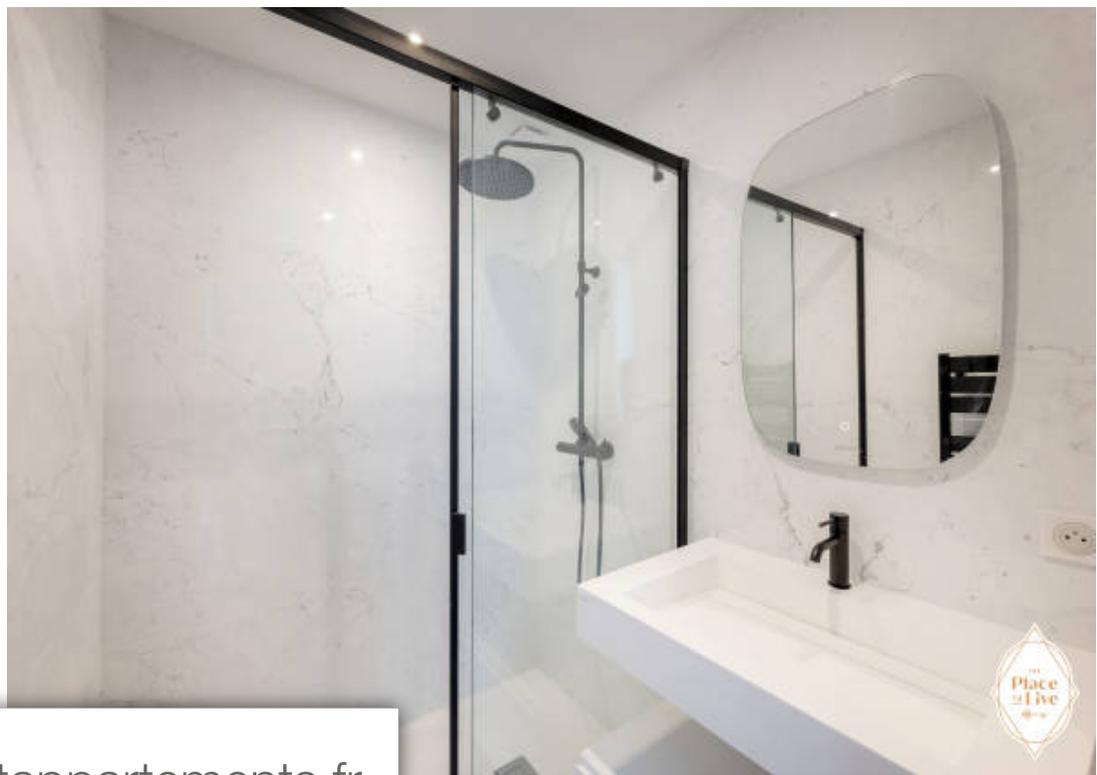
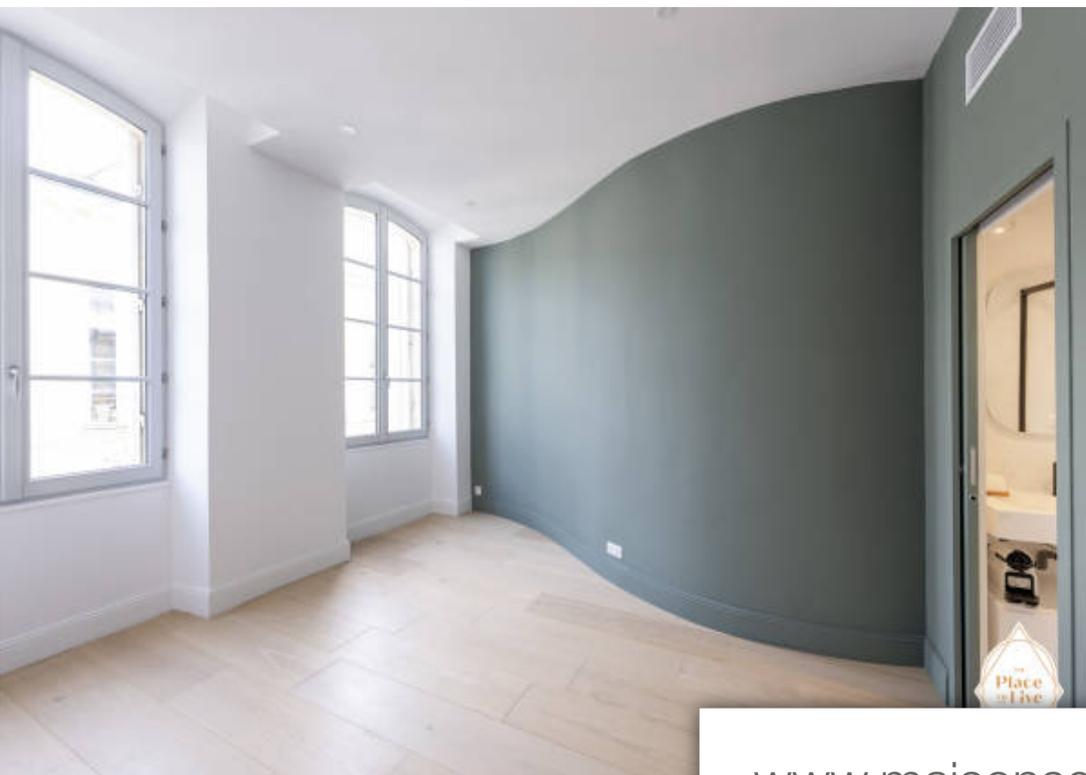
THE PLACE TO LIVE

22 rue Borie - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

