



Pièces	4 Pièces
Superficie	79 m²
Référence	3223
Prix	685 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

Les princes - marmottan dans un immeuble semi-récent construit dans les années 1980. Très bien entretenu, sécurisé et avec une gardienne. Un appartement lumineux de 78.76m² (loi carrez) totalement refait à neuf situé au 6ème étage avec ascenseur. Il comprend : un grand séjour baigné de lumière (exposé nord est) avec une vue verdoyante et Dégagé sur la tour eiffel, une cuisine indépendante, 3 chambres (possibilité de réaliser uniquement deux chambres et installer un bureau dans la 3ème chambre) une salle de bains avec une douche ainsi qu'une toilette indépendante. De nombreux espaces de rangements sont mis à disposition et une cave comprend le bien. Quartier agréable. A proximité immédiate des écoles, des commerçants et des transports en commun : Métro 9 (porte de saint-cloud et marcel sembat) et des bus. Idéal pour investissement locatif ou pied-à-terre. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 900.0 € et 1250.0 € pour 2021. Bien proposé par louis jardin ei, agent commercial (rsac 984164749)

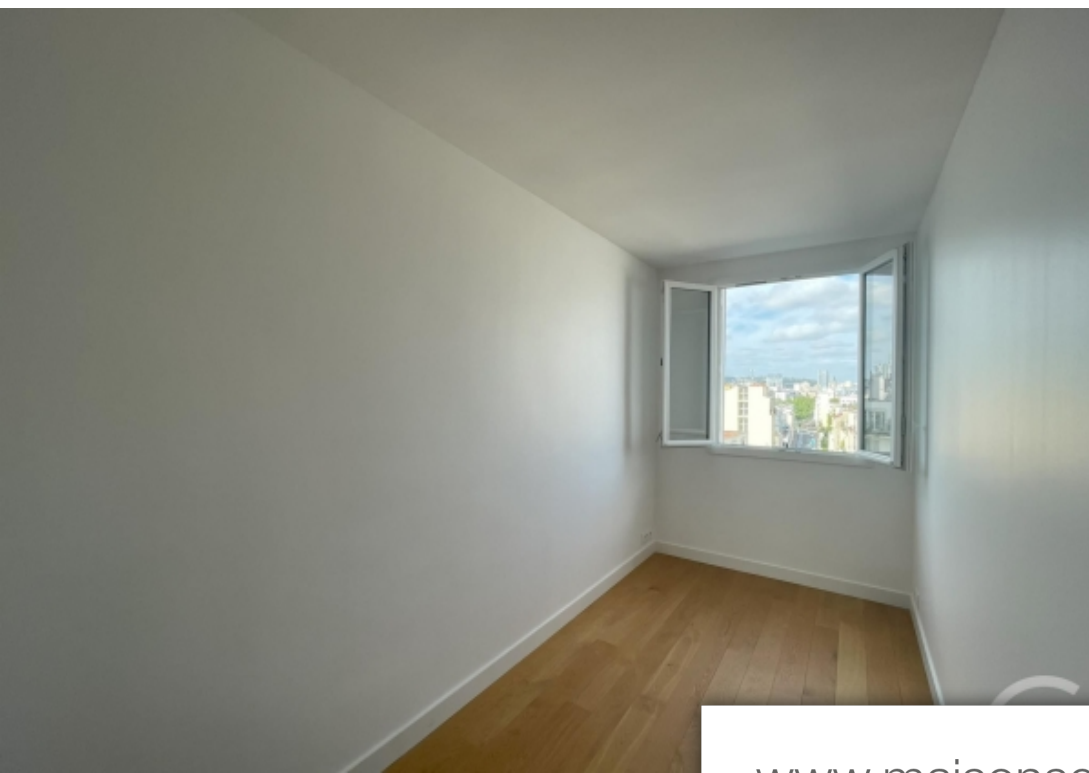
CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

