



Pièces	3 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	83852048
Prix	895 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

Situé à 5 minutes de l'église Notre-Dame de Boulogne et de ses commerces, l'agence Vaneau vous propose un appartement de trois pièces de 74 m² au 3^{ème} avec ascenseur d'un immeuble récent, avec vue dégagée sur le Bois de Boulogne. Ce bien se compose d'un séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée, en prolongement une salle à manger avec de grandes baies vitrées, de deux chambres, d'un dressing, d'une salle d'eau, de toilettes indépendantes. Une cave complète ce bien. Possibilité de Parking en sus à 25.000 €. Gardien. Honoraires à charge vendeur inclus dans le prix de vente. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 2.376 €, soit 198 € par mois. Nombre de lots : 55 - Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.240 € et 1.710 € par an indexés au 1er janvier 2021. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GéorisquesMandat n° 18961.

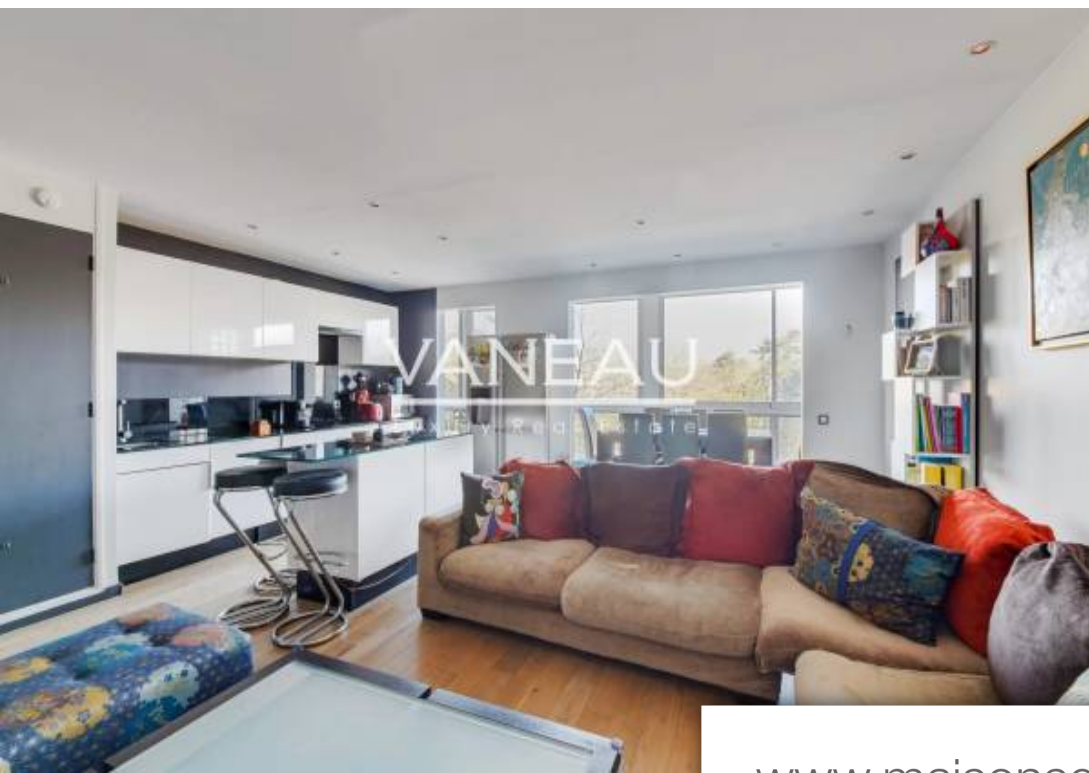
VANEAU NEUILLY

137-145, avenue Achille Peretti - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

