



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>296</b>
Prix	<b>499 900 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Quartier recherché de "st veran", très prisé pour son calme et son environnement familial, petite copropriété (villa) composé de deux appartements, un au rez-de-chaussé et un à l'étage. Nous vendons celui à l'étage soit un beau 3p refait à neuf de 80,18 M<sup>2</sup>, traversant, double exposition (sud/est - sud/ouest) avec ces deux balcons, il comprend une cuisine équipé aménagé ouvert sur salon/salle à manger, deux chambres avec placard, un dressing, une salle de bains et un toilette séparé. Charges très faibles, 25 euros par mois. De nombreuses places de stationnement en rue. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 775.0 € et 1049.0 € pour 2021.

## CENTURY 21 VILLAS D'AZUR

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

