



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>294</b>
Prix	<b>477 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Découvrez ce magnifique 3 pièces de 70 M<sup>2</sup>, idéalement situé au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence situé à deux pas du bord de mer. Cet appartement offre un cadre de vie idyllique avec ses finitions de haute qualité et sa luminosité naturelle. Il est composé d'un beau séjour donnant sur un agréable balcon avec petite vue mer, d'une cuisine indépendante complètement équipée, de deux confortables chambres, d'un dressing, d'une salle de douches et wc indépendant. Très belles prestations pour ce bien exceptionnel refait à neuf avec climatisation, double vitrage et matériaux de qualité. Contactez-nous vite pour plus d'informations. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 320.0 € et 500.0 € pour 2021. Bien proposé par carine cappadona ei, agent commercial (rsac 950748012)



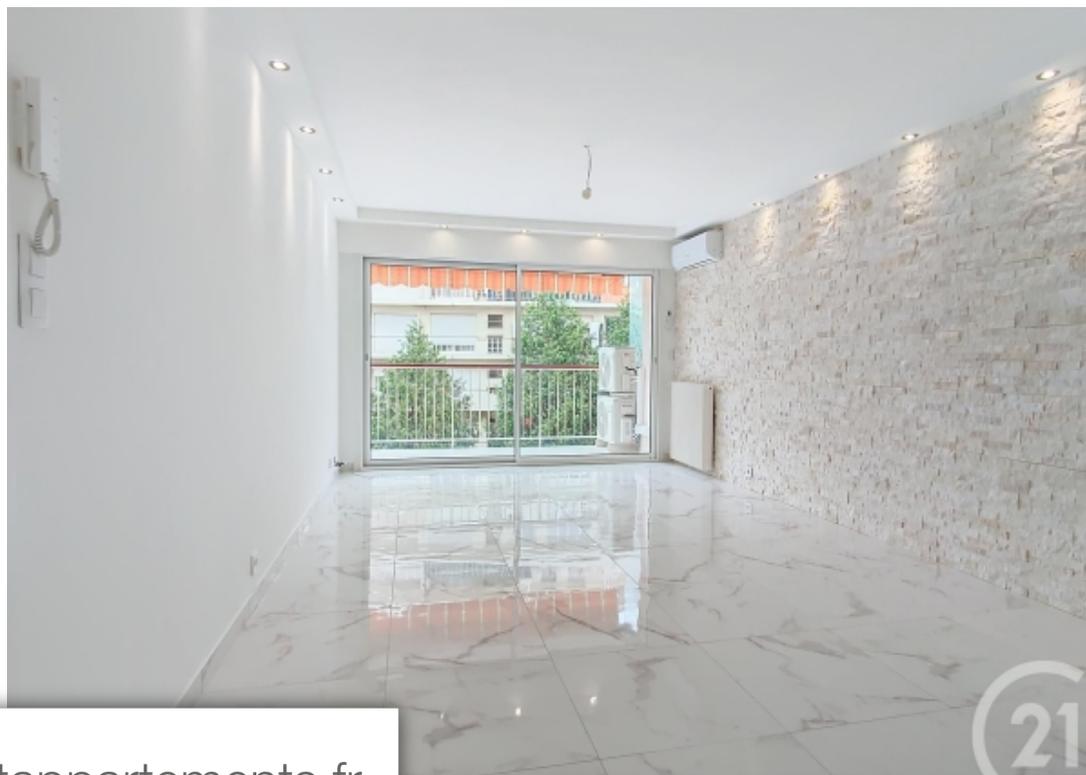
## **CENTURY 21 VILLAS D'AZUR**

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

