



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84614745</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Niché au dernier étage d'une résidence en plein cœur de ville, cet appartement offre un havre de tranquillité absolu, agrémenté d'une terrasse orientée vers l'ouest. Ce spacieux appartement de 89 m<sup>2</sup>, situé en angle, est dans un état impeccable et bénéficie de belles prestations. Il se compose d'une entrée pourvue de nombreux rangements, d'un vaste séjour de 40 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte aménagée et équipée, de deux grandes chambres avec placards donnant sur un balcon, d'une salle d'eau avec rangements/buanderie, d'un WC séparé avec lave-mains, ainsi que d'une cave et d'un parking collectif sécurisé. Idéalement situé à proximité immédiate de toutes les commodités, cet appartement offre également la possibilité d'acquérir un grand garage de plain-pied en supplément.



## LA DOCUMENTATION GÉNÉRALE IMMOBILIÈRE

38 rue Pastorelli - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

