



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SLB455</b>
Prix	<b>425 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Exclusivité! CL en main - au domaine du loup, résidence de standing sécurisé et arboré de 22 hectares, très bel appartement lumineux traversant de type 2p entièrement renové dans un style contemporain offrant une vue mer panoramique. Une vaste entré permet d'accéder à un séjour d'environ 22m2 climatisé avec terrasse vue mer. Cuisine séparé lumineuse, refaite à neuf et complètement équipé avec accès balcon Côté parc. Chambre climatisé vue mer avec accès terrasse. Salle d'eau, douche à l'italienne, wc séparés, deux dressings et cellier extérieur (buanderie). Cave et place de parking. Prestations de standing: climatisation, hauteur sous plafond 270 cms, éclairage intégré, stores électriques, volets roulants, belles finitions. Les charges incluent le chauffage, l'eau chaude/froide, l'entretien du parc. En résumé, un appartement CL en main avec une vue mer exceptionnelle sans vis-à-vis. Possibilité d'acheter le mobilier. Qualité de vie exceptionnelle: le domaine du loup et son club-house offrent l'accès à une piscine olympique, 3 courts de tennis, terrain basket, salle de sports. Restaurant ouvert toute l'anné. Aire de jeux. Terrains de pétanque, etc.. En bas de la résidence: école ...

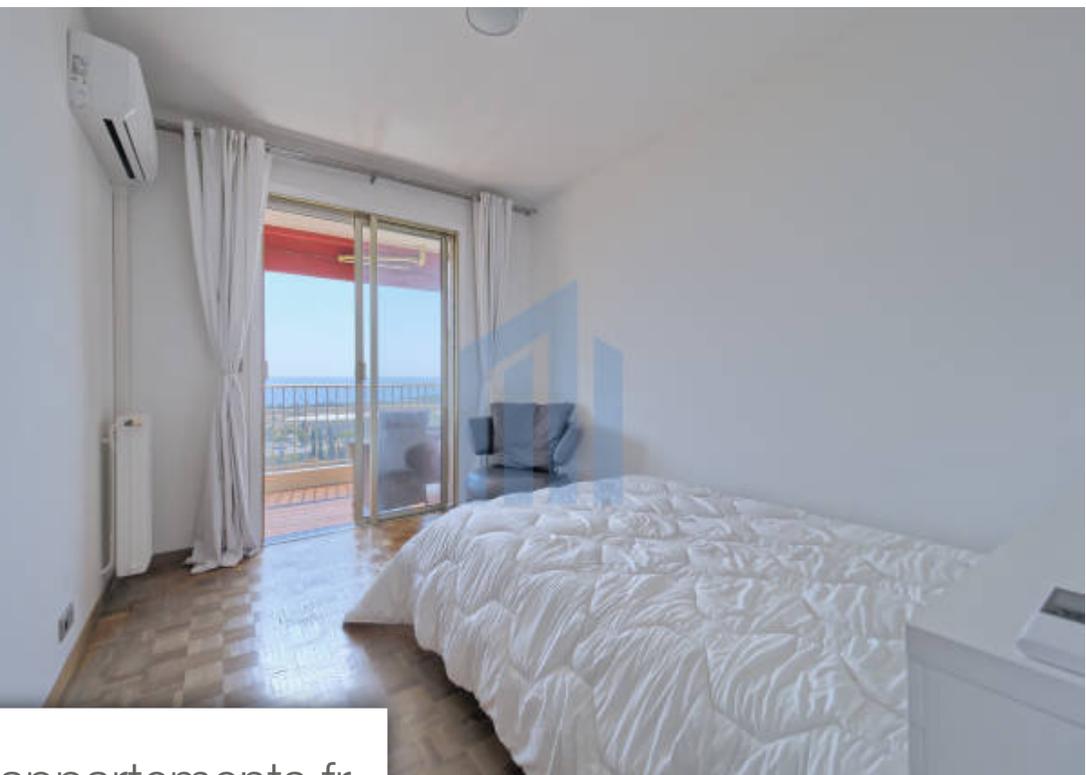
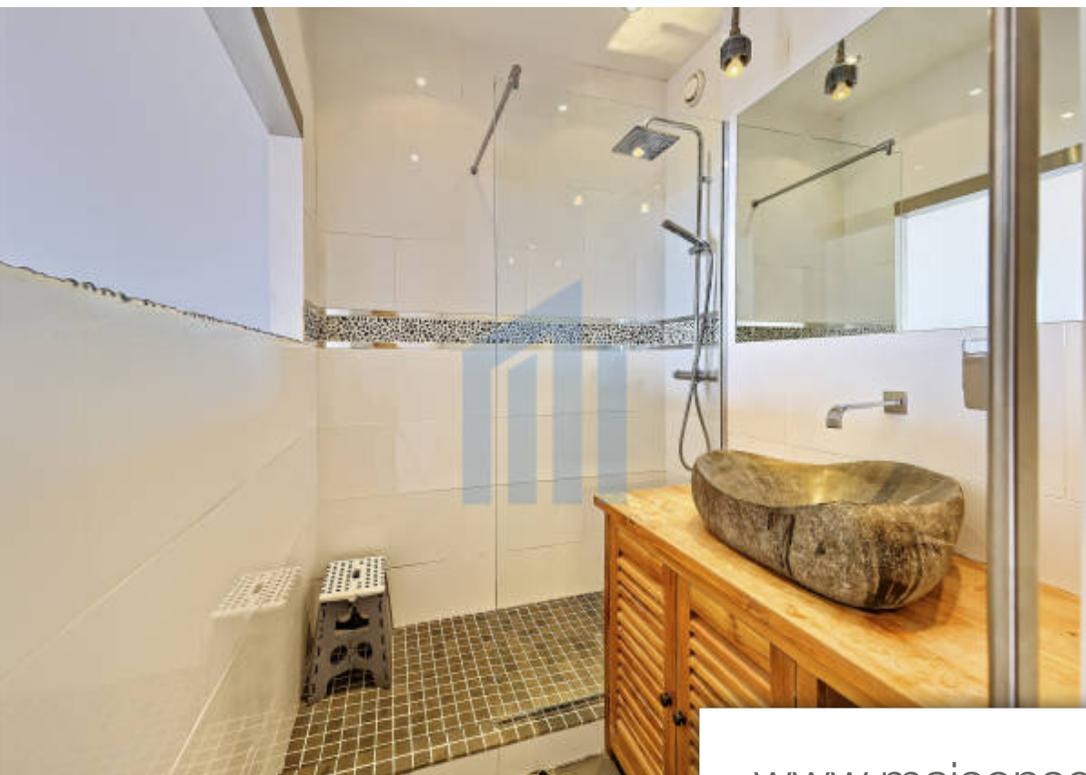
## MAURA IMMO

398 chemin de la Calada - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

