



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84761913</b>
Prix	<b>445 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

En Exclusivité, dans un des quartiers les plus recherchés du Cros de Cagnes, à quelques pas de la plage et à proximité des commerces: Au sein d'une résidence de standing en front de mer, vous serez séduit par ce beau 3 pièces en parfait état, bien agencé, en étage élevé, et composé d'une entrée, 2 chambres, une salle d'eau, deux wc, et un beau séjour / cuisine ouverte de 42 m2 aménagée et équipée. Jolie terrasse avec vue mer. Un stationnement en sous-sol vient compléter cet appartement. En bonus, vous avez la jouissance collective d'un toit terrasse solarium pour admirer les Feux d'artifice et les magnifiques couchés de soleil sur la Riviera .... Les plages et le bord de mer sont à vos pieds pour en profiter idéalement !!! TF = 1.388 € CH = 468 € par Trimestre Pour plus d'informations sur les risques potentiels liés à ce bien, veuillez consulter le site Géorisques à l'adresse suivante :

## NICE RIVIERA

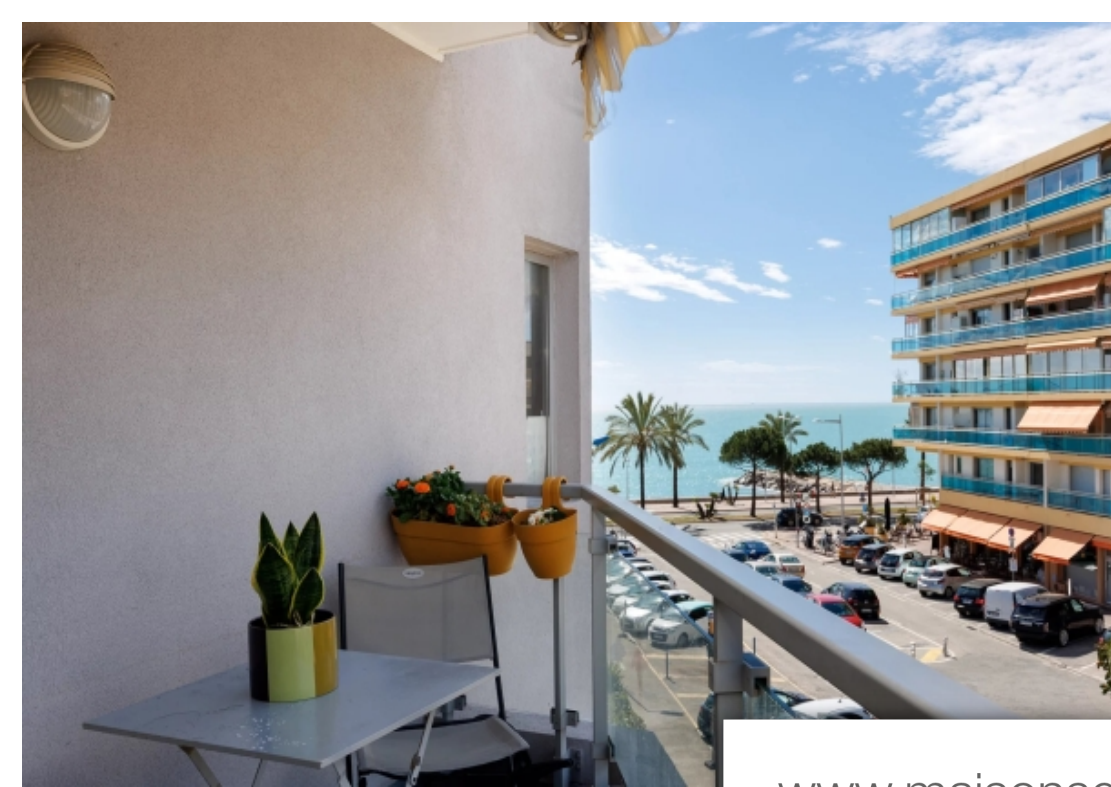
35 rue Hotel des Postes - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

