



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>669V7952A</b>
Prix	<b>380 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

Idéalement situé dans le quartier prisé du bord de mer, entre Cros de Cagnes et l'Hippodrome, cet appartement type 3 pièces au charme certain saura vous séduire. Situé au 5ème étage avec ascenseur, d'un immeuble résidentiel de bon standing, l'appartement jouit d'une vue dégagée sur un paysage urbain harmonieux. Bénéficiez d'une exposition Est-Ouest, d'ensoleillement et de luminosité. Le logement présente une surface de 73m<sup>2</sup>, complété par deux terrasses de 16m<sup>2</sup>. Composé d'une cuisine et séjour ouvrant sur la terrasse ouest et 2 chambres sur la terrasse Est, un grand dressing, une salle de bains et toilette séparée. Il offre un intérieur en bon état L'ensemble est complété par un parking privé et d'une cave. Un bien à découvrir pour un nouveau chez-vous confortable et agréable. L'Hippodrome de la Côte d'Azur se trouve à Cagnes-sur-Mer, ville pittoresque du 06800, et est une attraction majeure du secteur. C'est l'un des rares hippodromes en France à offrir des courses de trot, de plat et d'obstacle, ce qui attire amateurs de courses et parieurs. Couvrant une surface d'environ 58 hectares, le site propose toute l'année un ensemble de divers services tels qu'un restaurant panoramique, ...

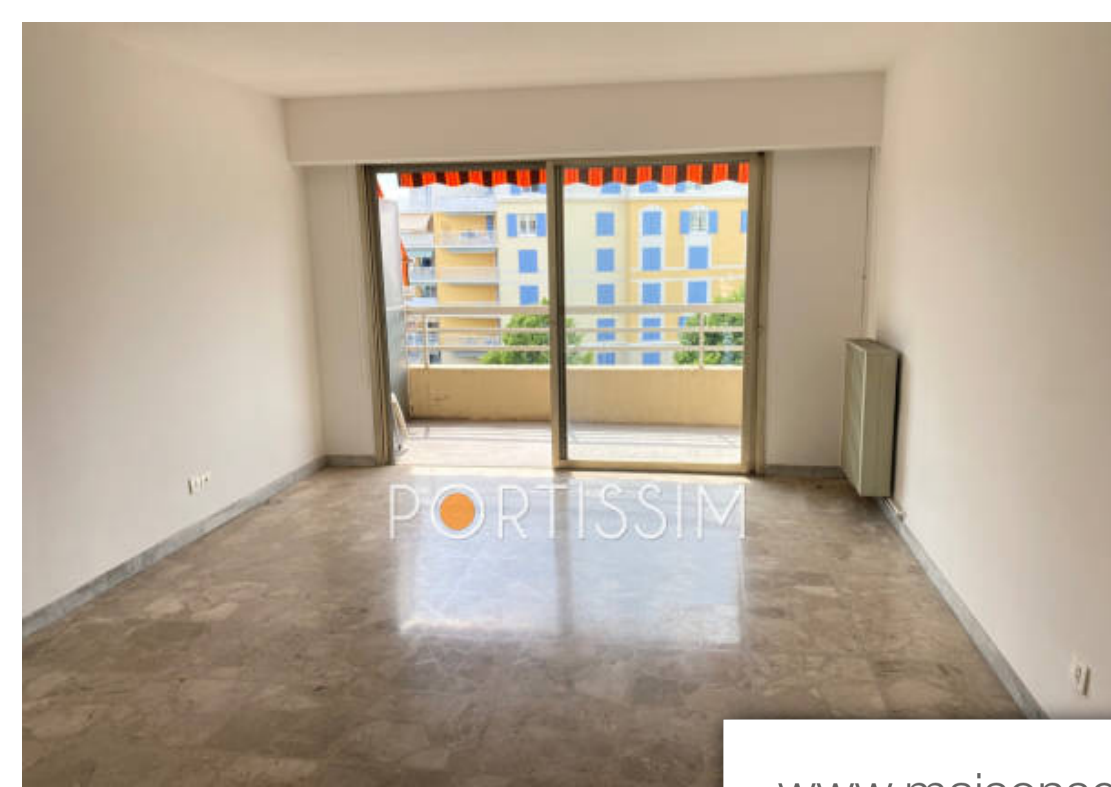
## PORTISSIM

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

