



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EBY1-NBU-U7L</b>
Prix	<b>149 000 €</b>

# Canet en Roussillon

## Appartement à vendre (66140)

A vendre dans le sud de la France sur la commune très prisée de "canet village", situé sur le littoral à 2 min seulement des plages. Appartement f3 situé en rez-de-chaussé d'une petite résidence entièrement rénové à faibles charges(16€ / mois - syndic bénévole). l'appartement comprend un beau séjour très lumineux exposé ouest avec vue verdoyante , une cuisine américaine équipé aménagé ainsi qu'un grand placard aménagé, deux chambres, un toilette suspendu et une salle d'eau avec meuble vasque et cabine de douche. Entièrement refait à neuf en 2008, vous pourrez bénéficier du double vitrage, de volets roulants électriques. Aucun travaux à prévoir, peintures refaites récemment, il n'y a juste qu'à poser vos valises ! Ce petit bijou de 58m<sup>2</sup> hab. Vous ai proposé au prix de 149 000€ fai, honoraires charge vendeurpe classé en C et a - taxe foncière de 600€« les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ». "caroline alcantara" votre conseillère au 06 13 50 26 09 /ce bien vous ai proposé par cec immo by alcantara, votre agence de référence situé au 48, rue ernest renan 66000 perpignan. Référence agence : 180

## **CEC IMMO BY ALCANTARA**

48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

