



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>703V2187A</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Coup de coeur garanti ! Dans notre beau quartier de la Basse Californie, à proximité directe toutes commodités et à seulement 150m de la Croisette et des plages, très bel appartement Bourgeois 5/6P aux volumes généreux de 150,87m<sup>2</sup> dont un séjour/salle à manger de réception de 42m<sup>2</sup> et situé au 2ème étage d'un bel immeuble bourgeois du début du 20ème siècle avec expositions Nord-Est-Sud sans vis-à-vis. Le bien, en excellent état et bénéficiant d'une grande hauteur sous-plafond, comprend trois chambres spacieuses dont une en suite avec salle de douches, une salle de bains, deux toilettes et une cuisine indépendante entièrement équipée avec buanderie et une cave en sous-sol. Vous serez séduits par ses prestations de haute qualité : Nombreux rangements et dressings aménagés, climatisation réversible, porte sécurisée, ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée et gardiennée. Possibilité d'acquérir en sus au sous-sol de l'immeuble avec accès ascenseur un Garage avec porte automatique au prix HAI de 43 000 €. Un lieu de vie idéal dans un environnement résidentiel à deux pas des plages et à quelques minutes à peine de l'effervescence du Palais des Festivals, des plages privées et ...

## AGENCE DE LA SOURCE

24 BOULEVARD ALEXANDRE III - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)