



# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1757 YC</b>
Prix	<b>1 135 000 €</b>



Spacieux appartement d'une surface habitable de 130 m<sup>2</sup> situé en rez-de-jardin avec piscine privative à 200 mètres de la Croisette et à proximité des commerces. Se situe dans un quartier résidentiel et dans une résidence de standing sécurisée avec gardien. Il se compose d'un hall d'entrée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur le salon, une chambre de maître avec salle de douche, une chambre avec salle de bains et une chambre avec salle de douche, 2 toilettes, grande terrasse de 88 m<sup>2</sup>, cuisine d'été équipée, local piscine / rangements. Deux places de parking en sous sol et une cave ...

*Spacious apartment with a living area of 130 sqm located on the ground floor with private pool 50 meters from the Croisette and close to shops. Located in a residential area and in a secure luxury residence with caretaker. It consists of an entrance hall, a fully equipped kitchen open to the living room, a master bedroom with bathroom, 2 bedrooms with bathrooms, 2 toilets, large terrace of 88 sqm, equipped summer kitchen, local pool/ storage. Two parking spaces in the basement and one cellar complete this exceptional property - rare on the market.*

## **AGENCE IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

