



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1684 JH</b>
Prix	<b>2 690 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Appartement traversant de 119 m2 composé de 4 pièces, situé au 2ème étage dans une résidence de haut standing avec vue mer et jardin. La résidence avec gardien dispose d'une piscine privée ainsi que d'un terrain de Tennis et d'un parc, le tout situé dans le quartier très prisé de la Californie. L'appartement est composé d'une grande pièce de vie lumineuse de 50m2, de 3 chambres et de 2 salles de bains. Une belle terrasse de 18m2 face à la mer et un balcon au Nord de 18m2, le tout entièrement rénové avec prestations et matériaux de très haute qualité. Le bien est vendu avec un garage en sous sol ...

*119 m2 4-room flat on the 2nd floor of a luxury residence with sea and garden views. The residence, which has a caretaker, has a private swimming pool as well as a tennis court and a park, all located in the highly sought-after Californie district. The flat comprises a large, bright 50m2 living room, 3 bedrooms and 2 bathrooms. There is also a lovely 18m2 terrace facing the sea and an 18m2 balcony to the north, all of which has been fully renovated to a very high standard. The property is sold with a garage in the basement of the residence and a cellar.*

## **AGENCE IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

