



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	2162 AD
Prix	2 150 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Appartement rare vue mer et parc : Situé dans les jardins du Grand Hôtel sur la Croisette, bel appartement de 3 pièces, traversant, entièrement rénové de 82 m² avec 8m2 de terrasse sud vue mer. Il se compose comme suit : Entrée avec linéaires de placards. Grand séjour ouvrant sur la terrasse sud, jolie vue parc et mer, cuisine ouverte équipée. 2 chambres avec placard de rangement et chacune leur salle de douches. Toilettes invités. 1 cave en sous sol. Bonne rentabilité locative saisonnière Résidence de grand standing, gardiens, vigiles de nuit, cameras, restaurant Hôtel 5*****

Rare apartment with sea and park views :Located in the gardens of the Grand Hôtel on the Croisette, this beautiful, fully renovated 82 sqm 2 bedrooms apartment with a south exposed with sea views and an 8 sqm terrace.It composed of :Entrance hall with cupboards.Large living room opening onto the south-facing terrace with lovely park and sea views, and an open-plan fitted kitchen.Two bedrooms, each with built-in cupboards and an en-suite shower room.Guest toilet.One cellar in the basement.Excellent seasonal rental potential.High-end residence with concierge, night watchmen, security cameras, ...

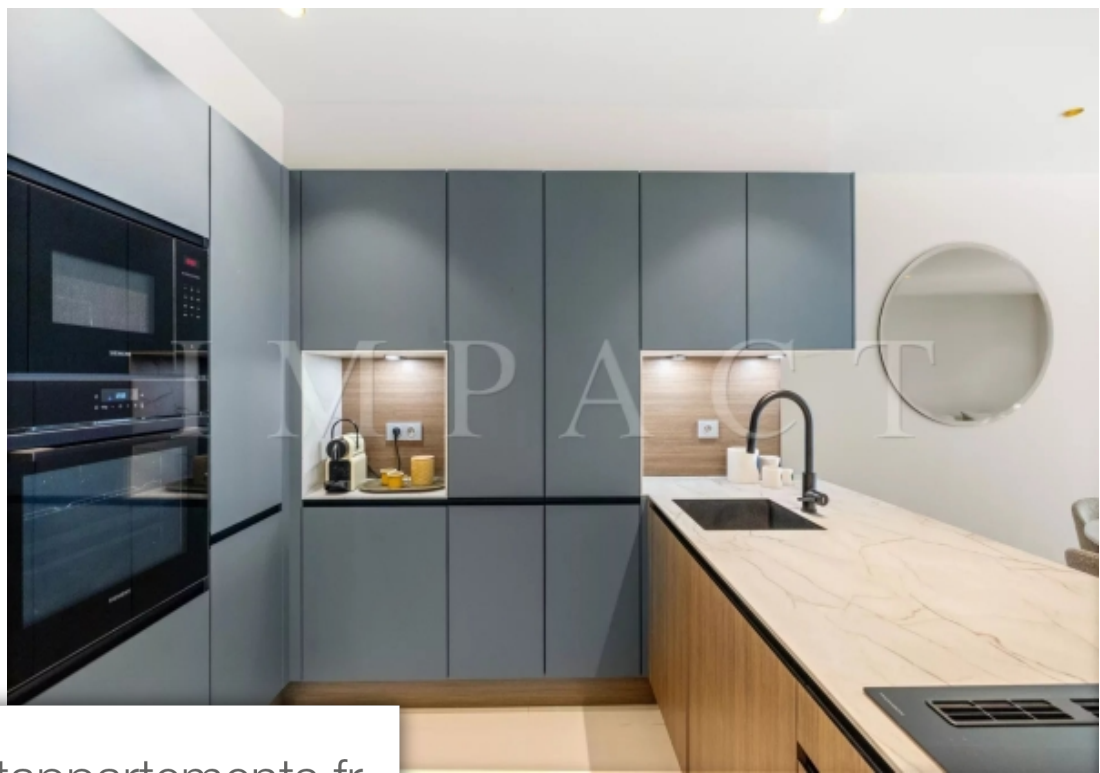
AGENCE IMPACT

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

