



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85056459</b>
Prix	<b>660 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exceptionnel! Dans une résidence de standing, tennis et piscine, cet appartement en dernier étage est prolongé par une superbe terrasse de 110 M<sup>2</sup> avec un point d'eau offrant une magnifique vue sur la mer. Très lumineux avec sa triple exposition d'angle, il se compose de 3 pièces, sur une surface de 77 M<sup>2</sup>, à rénover. Possibilité de transformation en double séjour avec cuisine américaine, et 2 chambres en suite avec salles d'eaux. Dans la résidence, une cave en sous-sol et un emplacement de parking couvert. Au calme impérial, avec un parc boisé et une situation dominant la baie de Cannes, à 10 mn des plages et du centre-ville, très bel investissement! Honoraires 6 % TTC inclus charge acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

## COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)