



Pièces                    **3 Pièces**  
Superficie              **94 m<sup>2</sup>**  
Référence              **86339609**  
Prix                      **769 000 €**

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

A deux minutes à pieds des plages et à 10 minutes de la croisette, nous vous proposons cet appartement de type T3, idéalement situé au sein d'une copropriété de standing, sécurisée, entretenue et gardiennée. cet appartement de 95 m<sup>2</sup> offre un fort potentiel après rénovation. Situé au 1er avec ascenseur, ce bien traversant se compose d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine indépendante (possibilité d'ouverture sur le séjour), de deux chambres, de deux salle de bains et d'un toilette indépendant. Vous bénéficieriez également de nombreux rangements Deux caves et un garage de 25m<sup>2</sup> ...

*A two-minute walk from the beaches and 10 minutes from the Croisette, we offer this two-bedroom apartment, ideally located in a luxury, secure, well-maintained, and guarded condominium. This 95 m<sup>2</sup> apartment offers great potential after renovation. Located on the first floor with an elevator, this dual-aspect property features a spacious, light-filled living room, a separate kitchen (which can be opened onto the living room), two bedrooms, two bathrooms, and a separate toilet. Plenty of storage space completes the property. Close to shops, Cannes city center, and the Croisette, this apartment ...*

## CONSULTANTS IMMOBILIER

5 bd de la République - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

