



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>29 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VIJC</b>
Prix	<b>360 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes Croisette, localisation premium et au calme, dans une résidence de grand standing avec sécurité 24/24h et 7/7j, vous trouverez ce joli studio avec une belle hauteur sous plafond, d'une surface de 28,53 m2, comprenant une entrée avec de grands placards de rangements, une confortable pièce de vie ouvrant sur une terrasse au calme, une cuisine aménagée et équipée semi-ouverte, une mezzanine, une salle de douche et des WC séparés. Appartement en excellent état, avec une terrasse : rare pour ce type de bien sur la Croisette ! Très bonne rentabilité locative. DPE : 205 - DEmission de Gaz à ...

*Cannes Croisette, premium location and in quietness, in a quality residence with security 24h/7 days, beautiful studio with nice high ceilings, enjoying a surface of 28,53m2 which consists of an entrance with large cupboards, a comfortable living room opening onto a quiet terrace, a half-open equipped kitchen, a mezzanine, a shower room and separate WC. Apartment in excellent condition, with a terrace: rare for this type of properties on la Croisette! Very good rental investment. Energy rating: 205 - DGreenhouse gas emission: 12 - CEstimated annual housing energy costs: 410-620 euros. Joint ...*

## **ENGEL & VÖLKERS**

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

