



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5033</b>
Prix	<b>294 500 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Découvrez cette opportunité proposé par votre agence era de cannes : un appartement de 2 pièces situé dans une prestigieuse résidence à deux pas du square carnot, au 7ème et dernier étage. Ce bien se compose d'une entrée accueillante menant à une cuisine indépendante entièrement aménagé et équipé. l'espace de vie spacieux offre un grand salon lumineux ouvrant sur une loggia fermé exposé à l'ouest, offrant ainsi 9m<sup>2</sup> supplémentaires de confort et de convivialité. Côté nuit, vous trouverez une chambre élégante doté de nombreux rangements, accompagné de sa salle de bain attenante et de toilettes. Une salle d'eau supplémentaire ainsi que des toilettes indépendants viennent compléter ce bien. Possibilité d'acquérir un parking en plus , la résidence est équipé de dispositifs de sécurité tels que la vidéo surveillance et un gardien, ainsi que d'un ascenseur pour un accès facilité. Cet appartement représente une opportunité idéale pour un jeune couple en quête d'un premier nid douillet, ou encore pour ceux cherchant une résidence secondaire de qualité ou un investissement locatif prometteur. Ne manquez pas cette chance exceptionnelle et contactez Dès maintenant arnaud au 06 85 12 49 17 ou ...

## ERA MAC IMMOBILIER

173 avenue de Grasse - 06400 CANNES

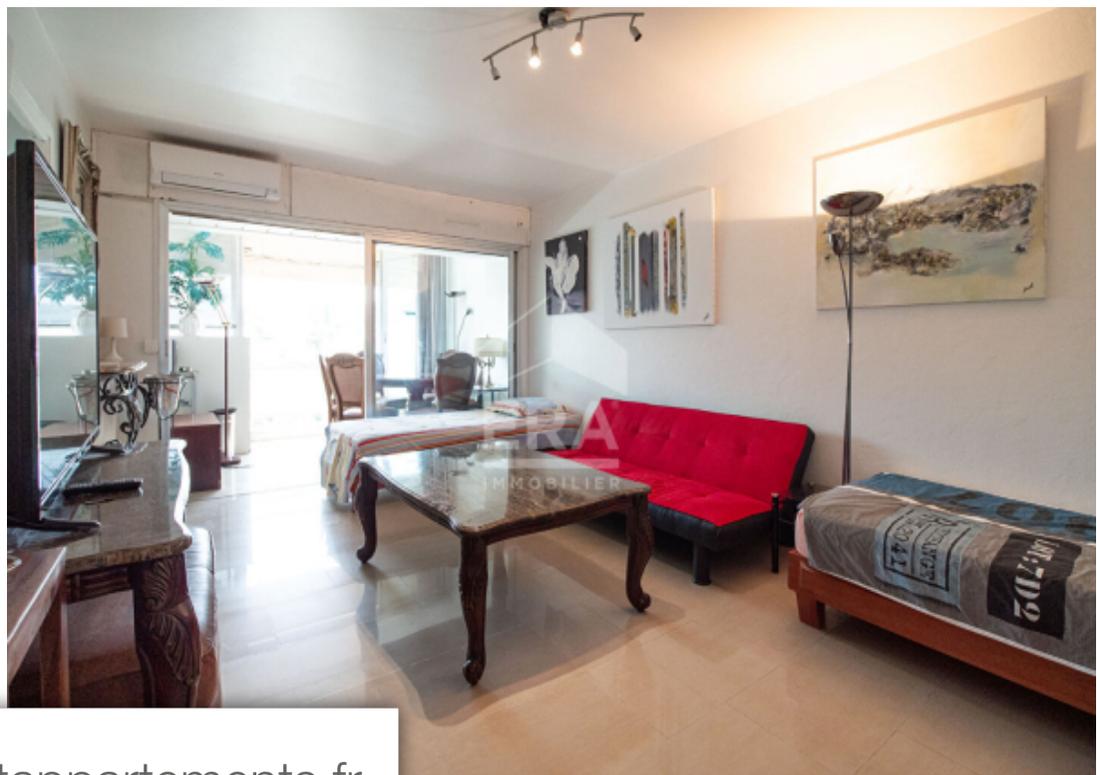
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**Arnaud CHARNALLET**  
06 85 12 49 17



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

