



Pièces	3 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	5034
Prix	452 500 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Vous rêvez d'un appartement de grand standing à Cannes, avec vue sur la mer et situé à proximité de la croisette, des plages et des restaurants ? Nous avons ce qu'il vous faut ! Découvrez notre appartement de 97 m² traversant de 3 pièces au 6^{ème} étage, offrant une vue imprenable sur la mer depuis un grand balcon orienté ouest. Doté d'une cuisine indépendante équipée et d'un grand salon, cet appartement est parfait pour un jeune couple ou une villégiature. Les deux chambres spacieuses offrent de nombreux rangements, avec une salle de bain et une salle d'eau ainsi que deux wc. La résidence est équipée d'une vidéo surveillance et d'un ascenseur, et cet appartement représente également un excellent investissement locatif. Contactez arnaud au 06 85 12 49 17 ou votre agence immobilière era à Cannes au 04 93 38 98 92 pour planifier une visite (5.48 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 59 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3600.00 euros.

ERA MAC IMMOBILIER

173 avenue de Grasse - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

