



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2364</b>
Prix	<b>766 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exclusivite cannes centre à 3 minutes à pied du palais des festivals, 100m des plages et à proximité de la gare. Nous vous proposons ce superbe appartement 3 pièces de 77,44m<sup>2</sup> d'angle, dans un bel immeuble bourgeois de la rue d'antibes au 4ème et dernier étage (sans ascenseur) avec un balcon longeant exposé sud et ouest. Comprenant : salon / séjour avec cuisine semi-ouverte le tout sur 35m<sup>2</sup>, l'espace nuit comprend deux chambres de 10m<sup>2</sup> et 11m<sup>2</sup>, salle d'eau, salle de bain de 6m<sup>2</sup> et une toilette indépendante. Une Dépendance de 4m<sup>2</sup> situé au-dessus de l'appartement vient compléter ce bien ...

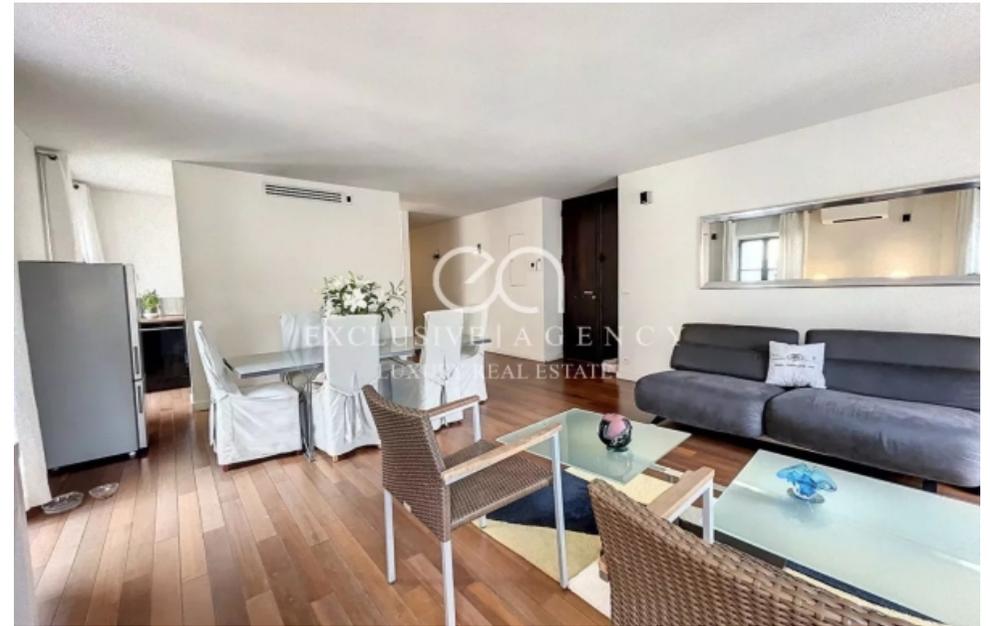
*Exclusive cannes centre, a 3-minute walk from the palais des festivals, 100m from the beaches, and close to the train station. We offer you this superb 3-room apartment in a beautiful bourgeois building on rue d'antibes on the top floor (without elevator), comprising: living room with semi-open kitchen all on 35m<sup>2</sup>, the sleeping area includes two bedrooms, shower room, bathroom, separate toilet. An outbuilding of about 4m<sup>2</sup> located above the apartment completes this exceptional property in the heart of the world capital of cinema. Ideal for a primary or secondary residence or for rental ...*

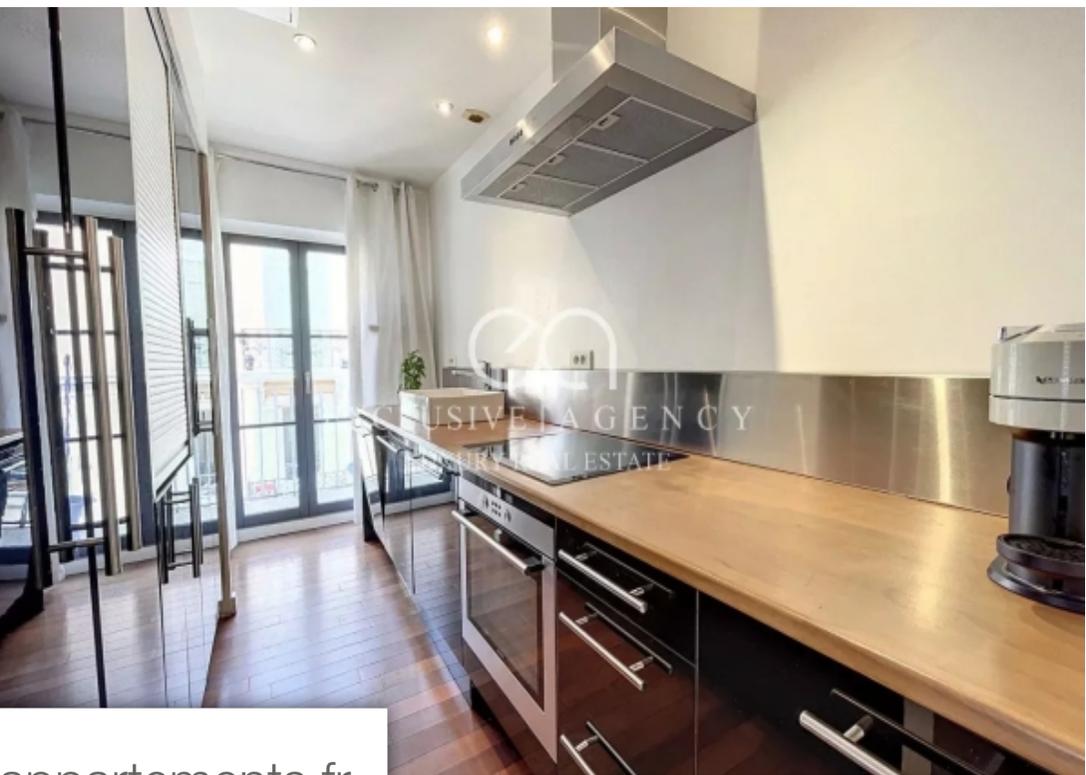
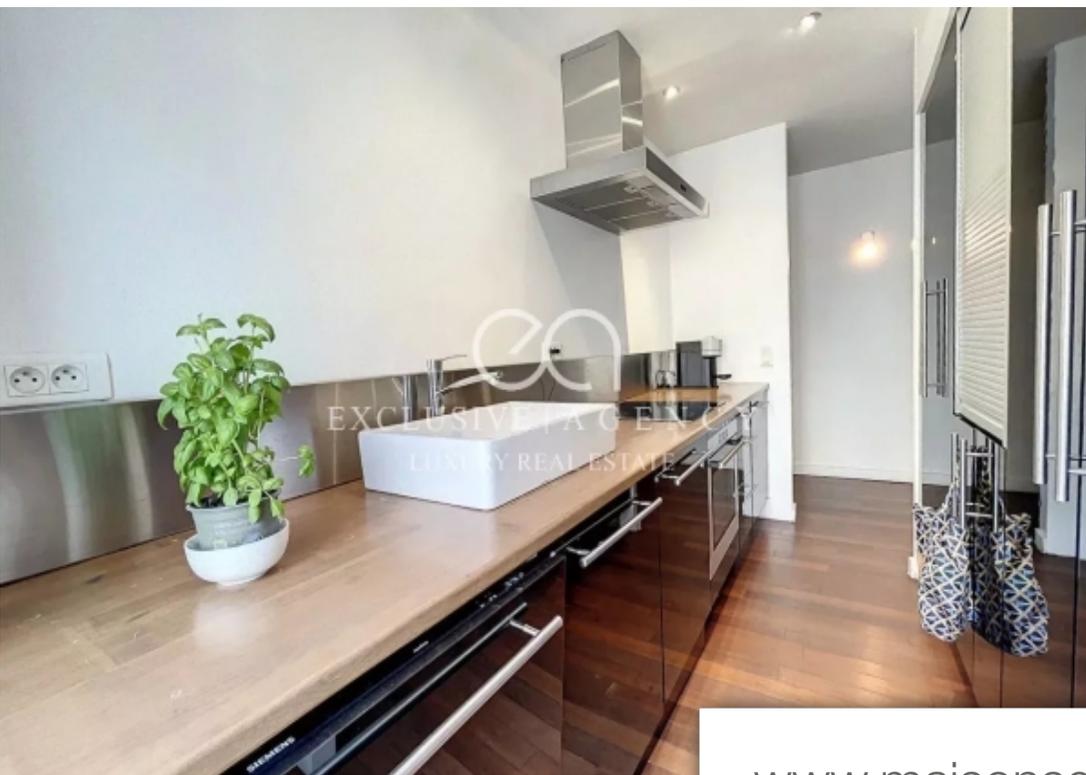
## EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

